

# 再開発コーディネーター

## 2007 No.129

2007年9月15日発行 第129号 (隔月刊)

C  
O  
N  
T  
E  
N  
T  
S

まちづくり	
大規模業務ビルと地球温暖化	2
財団法人計量計画研究所 理事長 黒川 洸	
新しいまちがはじまる…	
京成曳舟駅前東第一地区第一種市街地再開発事業	4
株式会社日本設計 大塚正宏／高橋恵子／五十嵐淳哉	
大崎駅東口第3地区第一種市街地再開発事業	8
株式会社タカハ都市科学研究所 西田邦夫／小川修平	
北野田駅前B地区第一種市街地再開発事業	12
株式会社東畑建築事務所 西村隆男	
特集 「特定業務代行制度の現状と諸課題」	16
ねっとわーく	
ヒートアイランド現象と地球温暖化	33
東京電力株式会社 早坂房次	
再開発実務あれこれ (連載第67回)	
入札不調とその対応策	34
再開発実務研究会	
まちかど通信	
防災街区整備事業としての再出発	40
株式会社都市問題経営研究所 北 敏弘	
関西活性化支援事業の3年間の活動を終えて	42
関西活性化支援事業実行委員会 小西浩夫	
再開発にひとこと	
最近の韓国都心再開発の事情	45
日本都市経済研究所 宋 賢富	
再開発と新しいファイナンス	
不動産ファイナンスのいま	
——不動産の買い手としてのJ-REITの特性と留意点	46
株式会社住信基礎研究所 河合延昭	
保留床取得にSPCを活用した再開発事例	
東池袋四丁目地区第一種市街地再開発事業	48
NEWS & INFORMATION	52
編集後記	56

協会ホームページ <http://www.urca.or.jp/>