

再開発コーディネーター養成講座

※3日間の講習期間とし、受講しやすくなりました。

日 程 2020年11月18日(水)～20日(金) 【3日間】

※コロナウイルス感染拡大防止の観点から、定員を制限して開催いたします。また、グループ演習は外部会議室を使用します。なお、可能な限り感染防止対策を講じ開催いたしますが、受講申込をされる場合はご自身の慎重な判断のもとでお申込みいただきますようお願いいたします。

〔本講座の目的〕

再開発事業の成否は、再開発コーディネーター（以下「コーディネーター」と略称します）の事業手腕にかかっているといっても過言ではありません。それゆえコーディネーターに要請されるものは、再開発に係る法制度をはじめ、都市計画・建築・評価・補償・経営等複雑多岐にわたる知識を持ち、豊富な経験から再開発事業を推進することです。

これらの技量を備えたコーディネーターを一人でも多く養成することが急務であることから、コーディネーターとしての知識の向上、実務能力及びコーディネーターとしての事業への取り組み方、心構え、調整力等の習得を目的とした講座です。

〔講義内容〕

- | | |
|----|---|
| 座学 | <ul style="list-style-type: none"> ・実務のポイント、最近の事例を中心にポイントを絞った内容の講義 ・再開発に必要とされる高度な知識を養うとともに、再開発コーディネーターの視点での考え方、事業対応、関係者への指導の仕方も習得 |
| 演習 | <ul style="list-style-type: none"> ・グループに分かれ演習課題（模擬プロジェクト）を通じて再開発事業の組み立て方を体験（再開発事業の計画案をグループ別に立案） ・講師陣とのディスカッションを行うことにより再開発コーディネーターとして実務上留意すべき点などを習得 |

コロナウイルス感染拡大防止の観点から、定員を制限して開催いたします。また、グループ演習は外部会議室を使用します。なお、可能な限り感染防止対策を講じ開催いたしますが、受講申込をされる場合はご自身の慎重な判断のもとでお申込みいただきますようお願いいたします。

講師紹介

(株)日本設計	都市計画群 シニアプランナー	高橋 恵子
(株)日建設計	都市部門 都市開発グループ 再開発計画部 ディレクター	長井 健治
(株)再開発評価	常務取締役	北川 達也
(株)都市ひろ計画事務所	プロジェクトマネージャー	今井 淳史
(株)アール・アイ・エー	東京支社 計画二部部长	矢野 学



コーディネーター体験の様子



グループ演習の様子



一般社団法人 再開発コーディネーター協会

(お問合せ) 〒105-0014 東京都港区芝 2-3-3 芝二丁目大門ビルディング 7F

TEL 03-6400-0262 FAX 03-3454-3015

ホームページ <http://www.urca.or.jp/> Eメール jigyuu@urca.or.jp

カリキュラム (予定)

	9:30	9:50	10:00	11:30	12:30	14:00	14:10	15:40	15:50	16:50	17:00	18:30
11/18 (水) (座学)	受付	開講挨拶	全体調整、組織・権利者対応 榑日本設計 高橋 恵子	昼休	資金計画、補償計画 榑日建設 長井 健治	権利変換計画、管理運営計画 榑再開発評価 北川 達也	コーディネーター体験談 矢野・長井 今井・北川	演習説明・グループ演習① 榑アール・アイ・エー 矢野 学 榑都市ぶろ計画事務所 今井 淳史				
11/19 (木) (演習1)	9:00 グループ演習② 榑アール・アイ・エー 矢野 学 榑都市ぶろ計画事務所 今井 淳史											
11/20 (金) (演習2)	9:00 グループ演習② 榑アール・アイ・エー 矢野 学 榑都市ぶろ計画事務所 今井 淳史					14:45 課題提出		15:30 課題発表		17:30 講評 修了式		

※カリキュラム・講師は都合により変更となる場合があります。

募集要項

1. 募集人員 15名 (先着順受付)
2. 期間 2020年11月18日(水)～20日(金) (計3日間)
3. 受講料 会員9.4万円 一般11.7万円 (テキスト及び消費税含む)
4. 申込方法 申込書に必要事項をご記入の上、FAXにてお申込み下さい。
5. 申込締切日 11月11日(水) (ただし、申込締切日以前でも定員に達した場合は、募集を締め切ることがあります。)
6. 会場
1日目(11月18日(水)) : (一社)再開発コーディネーター協会 会議室
2・3日目(11月19日(木)・20日(金)) : AP浜松町

(住所: 港区芝公園2-4-1芝パークビルB館 B1F浜松町)

※1日目と2・3日目は会場が異なります。 (<https://www.tc-forum.co.jp/ap-hamamatsucho/access/>)

(1日目: 再開発コーディネーター協会会議室アクセス)

(2・3日目: AP浜松町アクセス)



〒105-0014

東京都港区芝2-3-3 芝二丁目大門ビルディング 7F

- ・ JR 山手線・東京モノレール浜松町駅
金杉橋出口より徒歩5分
- ・ 都営三田線芝公園駅
A-3出口より徒歩5分
- ・ 都営浅草線・都営大江戸線大門駅
A-3出口より徒歩5分



〒105-0011

東京都港区芝公園2-4-1 芝パークビルB館 B1F

- ・ 都営地下鉄大江戸線/浅草線「大門駅」より徒歩3分
- ・ JR線・東京モノレール「浜松町駅」より徒歩7分

2020年度 再開発コーディネーター養成講座 申込書

(FAX 03-3454-3015)

一般社団法人 再開発コーディネーター協会 行

2020年 月 日

本講座に関する諸事項を了承し参加申込みします。

会社名 (団体名) _____ TEL _____

住 所 〒 _____

E-mail _____

申込担当 (御所属) _____

1. 会員 2. 一般 (○印をして下さい) ※所属会社が法人会員の場合も会員扱いとなります

ふりがな			年齢	_____ 歳
氏 名				
所属部署 役 職 名			過去に当協会主催の講座を受講された方のご記入下さい 1. 基礎講座 総合コース (_____ 年 受講) 2. 基礎講座 実技コース (_____ 年 受講) 3. その他 (_____) (_____ 年 受講)	
保有 資格				
再開発に 関するご 経験	年 月～ 年 月まで	担当された地区名・業務等	業務、職務内容について (具体的にお書き下さい)	