

平成29年度 第4回 技術研究会



「市街地再開発事業における都市計画の体系及び最近の動向について」

市街地再開発事業における都市計画は、法律に基づき、定める内容や手続きが定まっておりますが、その過程においては、各地区の特性や行政の指導に基づき様々な対応を行っております。

その中で、地方都市においては、昨今の工事費高騰の状況を踏まえ、都市計画に至るまでの事業組立に苦慮するケースが多く、また、身の丈再開発を前提とした事業においては、B/C や税収効果等の整理が重要となっております。地方の政令指定都市などの大都市や首都圏近郊の都市においては、先進事例を踏まえた、都市計画までの協議事項が定型化されている事例も多く、先進事例との比較において、検討されるケースが見受けられます。また、都心においては、都市計画決定までに公共貢献項目を踏まえた、高い精度での施設計画の整理や景観協議など、都市計画決定前の検討事項が膨大となっている状況もあります。

この様な最近の都市計画の動向について、事例を交え、都市計画の体系とともに、研究する事とします。

◇ 内 容

1. 市街地再開発事業における都市計画の体系及び最近の動向について

- ① 都市計画の最近の動向
- ② 市街地再開発事業の都市計画
- ③ 地域特性に応じた都市計画上の留意点

2. 都心における都市計画の動向について

- ① 都心における再開発事業の特徴
- ② 地域別上位計画の作成について
- ③ 都市計画手法の比較と選択のポイント
- ④ 最新の都市計画手法に関する情報
- ⑤ 事業推進上の課題

3. 事例を通じた課題への取り組みについて

◇ 講 師

株式会社日本設計 都市計画群 再開発担当部長 高橋 恵子氏
株式会社日建設計 プラザ 外開発部門 都市開発グループ 再開発計画部長 木村 由布子氏

◇ コーディネーター

株式会社都市設計連合 都市再生本部 事業計画課 第3部長 執行役員 細井 拓也氏
(一社)再開発コーディネーター協会 事業企画委員会 委員

日 時 : 平成29年11月21日(火) 14:00 ~ 17:00
場 所 : 一般社団法人 再開発コーディネーター協会会議室
東京都港区芝2-3-3 芝二丁目大門ビルディング7階
定 員 : 約50名 (会場地図はホームページをご覧ください <http://www.urca.or.jp/>)

参加費 : 15,000円 (会員は13,000円) 当日受付でお支払いください。

申込方法 : 下記申込欄にご記入のうえ、FAXにてお申し込み下さい。

FAX 03-3454-3015 電話 03-6400-0261

平成29年度 第4回 技術研究会 申込書 [平成29年11月21日(火)開催]

会社名 電話

住所 (〒.....)

参加者名 (1.個人会員 (正・賛助) 2.法人会員 (正・賛助) 3.一般)

所 属・役 職 名	氏 名	連絡先メールアドレス