

社名	カブシカイシャ アントウサマ 株式会社安藤・間				入会/昭和60年度	
	代表取締役社長 野村俊明					
会社概要	本社住所 〒107-8658 東京都港区赤坂6-1-20 TEL 03-6234-3684 FAX 03-6234-3705 資本金 12,000 (百万円) 創立 2013年4月 従業員数 3,476名 (うち再開発関係 技術系 5名 事務系 9名)					
主要業務	再開発コーディネート業務 計画設計系業務 再開発コンサルタント業務 事業推進協力業務 事務局業務					
業務登録	建設業 宅地建物取引業 一級建築士事務所					
支社等所在地	<名称>	<所在地>		<電話番号>	<FAX番号>	
	札幌支店 東北支店 首都圏建築支店 関東土木支店 名古屋支店 大阪支店 広島支店 九州支店 技術研究所	060-0061 980-8640 107-8658 107-8658 460-0002 553-0003 730-0051 810-0041 305-0822	札幌市中央区南一条西8-1-1 仙台市青葉区片平1-2-32 港区赤坂6-1-20 港区赤坂6-1-20 名古屋市中区丸の内1-8-20 大阪市福島区福島6-2-6 広島市中区大手町5-3-18 福岡市中央区大名1-8-10 つくば市蒔間515-1	011-272-6500 022-266-8111 03-6234-3710 03-6234-3730 052-211-4151 06-6453-2190 082-244-1241 092-724-1131 029-858-8800	011-272-6520 022-212-1070 03-6234-3760 03-6234-3780 052-204-1149 06-6454-2696 082-249-1891 092-724-1140 029-858-8808	
【当協会個人正会員 (再開発コーディネーター)】 6名 伊澤英志 植竹 実 大柿 仁 尾崎智彦 谷口栄朗 渡辺雅一						
【再開発プランナー登録者】 20名 【URCAマンション建替えアドバイザー登録者】 12名						
再開発関係主要業績						
地区名	所在地	事業種別	延床面積	業務種別	実施期間	事業概要・担当業務
	施行区域	施行者等	主な用途			
阿佐ヶ谷住宅	東京都 杉並区 約4.8ha	等価交換 促進区 民間会社	60,558㎡ 住宅	コーディネート 事業推進協力 事務局業務	1998～ 2016	築50年超の老朽化住宅団地の建替え。道路等インフラも併せて整備し、住宅環境の改善及び向上を図る。
茅ヶ崎駅前 共同住宅	神奈川県 茅ヶ崎市 約0.1ha	法定マン建 高度利用 建替組合	6,813㎡ 住宅 商業	コーディネート 事業推進協力 参加組合員	2008～ 2016	大規模修繕等費用検討の中で建替えに対するニーズ増大。居住者の生活向上と費用負担のバランスを考慮した建替え推進。
掛川駅前東 街区	静岡県 掛川市 約0.9ha	一種再開発 高度利用 再開発組合	15,252㎡ 住宅 商業 駐車場	特定業務代行 事業推進協力 事務局業務	2008～	中心市街地活性化基本計画に基づく駅前再開発事業。総戸数77戸 (権利者10戸) 商業施設を入れた駅前の活性化と居住者増による賑わいを生み出す。
千里桃山台 第2団地	大阪府 吹田市 約3.6ha	等価交換 民間会社	88,925㎡ 住宅	事業推進協力 事務局業務	2004～ 2014	大規模団地における建替え事業。総戸数798戸 (権利者380戸)。
初台 サンハイツ	東京都 渋谷区 約0.1ha	法定マン建 建替組合	6,684㎡ 住宅	事業推進協力 参加組合員	2006～ 2010	マンション建替円滑化法を用いた事業。事業推進協力から携わり、隣接施行敷地の代理取得、トータルコーディネート (設計～工事)、保留省取得 (JV)。
新千里南町 B団地	大阪府 豊中市 約0.6ha	等価交換 民間会社	住宅	コーディネート 事業計画 事業推進協力	2008～ 2010	マンション建替え事業。総戸数107戸 (権利者40戸)。
帝塚山団地	大阪府 大阪市 約0.4ha	法定マン建 建替組合	7,718㎡ 住宅	コーディネート 事業計画 事業推進協力	2006～ 2009	マンション建替円滑化法を用いた建替え事業。総戸数76戸 (権利者51戸)。
グランドステ ージ川崎大師	神奈川県 川崎市 約0.1ha	法定マン建 民間会社	3,179㎡ 住宅	コーディネート 事業計画 事業推進協力	2007～ 2009	耐震偽装物件のマンション建替円滑化法を用いた建替え事業。個人施行者として、事業全般をコーディネート。
小田急相模原 駅北口A地区	神奈川県 相模原市 約1.4ha	一種再開発 高度利用 再開発組合	36,071㎡ 住宅 商業 業務	事業推進協力 事務局業務	1998～ 2008	駅に直結した地下4階・地上20階建て。住宅・飲食・物販・銀行・歯科クリニック、駐輪場、相模原市の文化交流施設、市営駐車場により構成。
三日町三丁目 地区	宮城県 気仙沼市 約0.4ha	一種再開発 高度利用 再開発組合	7,018㎡ 住宅 商業 業務	コーディネート 事業推進協力 事務局業務	2003～ 2006	気仙沼市の中心市街地活性化基本計画に基づき、第一種市街地再開発事業の保留床に市営住宅、特別養護老人ホーム、在宅介護支援センター、地域交流スペースを導入。
古石場二丁目 地区	東京都 江東区 約0.8ha	一種再開発 高度利用 再開発組合	38,022㎡ 住宅 商業 公益	事業推進協力 事務局業務	1994～ 2002	大正11年に建設された旧東京市営アパート (古石場住宅) の建替事業。住宅の他高齢者・保育施設を設け一体整備。
金子町住宅	東京都 品川区 約0.4ha	等価交換 民間会社	5,550㎡ 住宅	コーディネート 事業計画 権利変換計画	1999～ 2002	民事信託を活用したマンション建替え事業。総戸数77戸 (権利者72戸) 総合推進業務を担い、トータルコーディネートとして設計から工事まで行う。
平一丁目地区	福島県 いわき市 約0.6ha	一種再開発 高度利用 再開発組合	ホテル 住宅	事業推進協力 事務局業務	1987～ 2002	中心商業地の活性化を目的とした事業。商業施設の他、都市型住宅、都市型ホテルを整備。事業推進協力者として権利調整他事業推進協力活動実施。