

社名	カシマケンセツ カブシキガイシャ 鹿島建設株式会社					入会/昭和60年度 代表取締役社長 押味至一
会社概要	本社住所 〒107-8388 東京都港区元赤坂1-3-1 TEL 03-5544-1111 FAX 03-5544-1742 資本金 81,447 (百万円) 創立 1840年2月 従業員数 7,776名 (うち再開発関係 技術系 5,073名 事務系 2,703名)					
主要業務	土木・建築その他建設工事全般に関する請負及び建設プロジェクトに関する調査・研究・企画・設計その他総合的エンジニアリング・マネージメント・コンサルティング業務の請負、並びに不動産の売買・賃貸借・仲介等。					
業務登録	一級建築士事務所 特定建設業 建設コンサルタント 宅地建物取引業 測量業 地質調査業 不動産特定共同事業					
支社等所在地	<名称>	<所在地>	<電話番号>	<FAX番号>		
	東京建築支店	107-8477 港区元赤坂1-3-8	03-3404-5517	03-6838-2453		
	北海道支店	060-0002 札幌市中央区北二条西4-1-3	011-231-5181	011-231-7636		
	東北支店	980-0802 仙台市青葉区二日町1-27	022-261-7111	022-261-9697		
	関東支店	330-0844 さいたま市大宮区下町2-1-1	048-658-7800	048-658-7859		
	横浜支店	231-0011 横浜市中区太田町4-51	045-641-8827	045-640-1336		
	中部支店	460-0004 名古屋市中区新栄町2-14	052-961-6121	052-961-6057		
	北陸支店	950-8550 新潟市中央区万代1-3-4	025-243-3761	025-244-8652		
	関西支店	540-0001 大阪市中央区城見2-2-22	06-6946-3311	06-6946-5713		
	九州支店	812-8513 福岡市博多区博多駅前3-12-10	092-481-8001	092-481-8023		
【当協会個人正会員 (再開発コーディネーター)】 6名 奥田 徹 栗原伸夫 小島 将 清水祥雄 塚口孝彦 西村 真						
【再開発プランナー登録者】 39名 【URCAマンション建替えアドバイザー登録者】 17名						
再開発関係主要業績						
地区名	所在地	事業種別	延床面積	業務種別	実施期間	事業概要・担当業務
	施行区域	施行者等	主な用途			
新高円寺駅前地区	東京都杉並区 0.3ha	一種再開発 高度利用 個人	13,700㎡ 住宅 商業 その他	事業推進協力 コーディネート 実施設計	1995～ 1996	老朽化低利用住宅地の高度利用。地下鉄駅前空間の整備。商業ポテンシャルの向上。住宅・業務・商業の複合施設の有機的・高機能的計画提案。
豊玉北6丁目1・2番地区	東京都練馬区 0.6ha	優良建築物 総合設計 民間会社	38,000㎡ 住宅 業務 その他	コーディネート 参加組員 事務局業務	1999～ 2001	複数の個人地権者と等価交換契約を締結し、商業床と住宅床を取得。分譲事業及び賃貸事業を実施した。
日本橋人形町一丁目地区	東京都中央区 0.6ha	一種再開発 高度利用 再開発組合	37,700㎡ 住宅 商業 公益 業務	事業推進協力 事務局業務	2000～ 2009	事業協力者として事業推進支援、事務局運営、補助金対応等を行う。
有楽町駅前第1地区	東京都千代田区 1.5ha	一種再開発 高度利用 再開発組合	75,000㎡ 商業 業務 その他	事業推進協力 事務局業務	2005～ 2007	駅前老朽密集市街地の再開発により、商業・業務床等を整備。交通機能改善、防災性向上、核店舗誘致による商業活性化が目的。事務局業務等事業協力を実施。
東五反田二丁目第2地区	東京都品川区 1.8ha	一種再開発 高度利用 再開発組合	133,000㎡ 業務 住宅 公益 その他	事業推進協力 事務局業務	2007～ 2010	都心の老朽密集住宅及びバブル後の空地等が残る地区に定住型住宅と商業施設を整備。事業協力者として事務局員を派遣し再開発事業を推進。
上目黒一丁目地区	東京都目黒区 1.4ha	一種再開発 高度利用 再開発組合	71,000㎡ 住宅 商業 公益 その他	事業推進協力 事務局業務	1994～ 2012	事業協力者として市街地再開発事業に係る権利調整業務 (事務局支援、権利者対応等) 等を担当。
武蔵小山パルム駅前地区	東京都品川区 0.9ha	一種再開発 高度利用 再開発組合	75,000㎡ 住宅 商業 公益 その他	事業推進協力 事務局業務	2010～	駅前商店街における再開発事業。事業協力者とし事業推進支援、事務局業務を行う。
勝どき五丁目地区	東京都中央区 1.9ha	一種再開発 高度利用 再開発組合	165,000㎡ 住宅 商業 子育て その他	特定業務代行 事務局業務 参加組員	2011～ 2017	特定業務代行者として事業推進協力 (事務局員派遣、資金調達支援等) や権利者対応、設計協力を行うとともに、参加組員として保留床取得。
銀座六丁目10地区	東京都中央区 1.4ha	一種再開発 再生特区 再開発組合	147,500㎡ 業務 商業 ホール その他	特定業務代行 事業推進協力 実施設計	2012～ 2016	特定業務代行者として実施設計業務、工事施工、事業協力業務 (地権者協議、補助金対応等) を行う。
日本橋二丁目地区 (C・D地区)	東京都中央区 0.6ha	一種再開発 再生特区 再開発組合	143,000㎡ 業務 商業 公益 その他	特定業務代行 事務局業務	2013～	特定業務代行者として実施設計支援、工事施工、事務局業務等を行う。
日本橋室町三丁目地区	東京都中央区 2.1ha	一種再開発 再生特区 再開発組合	169,000㎡ 業務 商業 公益 子育て	特定業務代行 事務局業務 実施設計	2014～	特定業務代行者として実施設計支援、工事施工、事務局業務等を行う。
名取駅前地区	宮城県名取市 0.8ha	一種再開発 高度利用 再開発組合	15,000㎡ 公益 住宅 商業 駐車場	事業推進協力 特定業務代行 事務局業務	2016～	名取市中心市街地の復興を先導する、図書館、公民館、住宅、商業の整備を中心とした市街地再開発事業。
大宮駅東口大門2丁目中地区	埼玉県さいたま市 1.4ha	一種再開発 高度利用 再開発組合	81,600㎡ 業務 商業 公益 駐車場	特定業務代行 事業推進協力 事務局業務	2016～	大宮駅東口の商業住混在地および市有地の再開発。市民ホール等公益施設の移転も実施。地権者、事業協力者、特定業務代行者として関与。