

社名	セキスイハウス カブシキガイシャ					入会/昭和62年度
	積水ハウス株式会社					代表取締役社長 阿部俊則
会社概要	本社住所 〒531-0076 大阪府大阪市北区大淀中1-1-88 梅田スカイビルタワーイースト TEL 06-6440-3111 FAX 06-6440-3331 資本金 20,259.120 (百万円) 創立 1960年8月 従業員数 16,181名 (うち再開発関係 技術系 37名 事務系 47名)					
主要業務	地域開発、都市開発及び環境整備に関する調査、企画、設計、エンジニアリング、マネジメント、及びコンサルティング					
業務登録	一級建築士事務所 建築工事業 宅地建物取引業					
支社等所在地	<名称>	<所在地>			<電話番号>	<FAX番号>
	開発事業部	531-0076	大阪市北区大淀中1-1-88 梅田スカイビルタワーイースト11F		06-6440-3565	06-6440-3564
	マンション事業本部	160-0023	新宿区西新宿1-20-2 ホウライビル5F		03-6302-3621	03-6302-3624
	東京マンション事業部	160-0023	新宿区西新宿1-20-2 ホウライビル5F		03-6302-3611	03-6302-3619
	名古屋マンション事業部	450-6042	名古屋市中村区名駅1-1-4 JRセントラルタワーズ42F		052-563-5115	052-569-1324
	大阪マンション事業部	531-0076	大阪市北区大淀中1-1-88 梅田スカイビルタワーイースト11F		06-6440-3574	06-6440-3589
	福岡マンション事業部	810-0001	福岡市中央区天神1-15-6 綾杉ビル8F		092-716-0808	092-716-0825
【当協会個人正会員 (再開発コーディネーター)】 3名 上條英之 中嶋章雄 中谷浩樹						
【再開発プランナー登録者】 17名 【URCAマンション建替えアドバイザー登録者】 12名						
再開発関係主要業績						
地区名	所在地	事業種別	延床面積	業務種別	実施期間	事業概要・担当業務
	施行区域	施行者等	主な用途			
藤崎公園住宅	福岡県福岡市 約0.9ha	法定マン建 建替組合	24,670㎡ 住宅	参加組合員	2015～	参加組合員として公募提案2016.04
大山町ピッコロ・スクエア 周辺地区	東京都板橋区 1.1ha	一種再開発 高度利用 再開発組合	未定 住宅 商業	基本構想 事業推進協力 事務局業務	2015～	都内でも有数の商店街、「ハッピーロード大山」を中心にした再開発事業。
小倉駅南口東地区	福岡県北九州市 約0.6ha	一種再開発 高度利用 再開発組合	40,200㎡ 業務 住宅 公益 駐車場	参加組合員	2000～	参加組合員として公募提案2012.06
栄1丁目6番地区	愛知県名古屋市 0.7ha	優良建築物 総合設計 民間会社	56,100㎡ 商業 住宅	事業推進協力	2014～ 2018	御園座タワー。共同化タイプ、当社が施行者となって事業推進。
西富久地区	東京都新宿区 2.8ha	一種再開発 高度利用 再開発組合	138,961㎡ 住宅 業務 商業 子育て	基本構想 事業推進協力 管理運営計画	2008～ 2018	バブル期の地上げの影響により空き地が散在した状態であった。住環境の悪化、防災上の問題を解消するため「都市再生緊急整備地域」に指定され整備が進められた。
本八幡A地区	千葉県市川市 1.4ha	一種再開発 高度利用 再開発組合	88,964㎡ 住宅 業務 商業 その他	基本構想 事業推進協力 管理運営計画	2005～ 2017	中心市街地としての魅力を再生させ、良好な商業空間・居住空間を確保。600㎡を超える中央広場と歩道上空地で緑豊かな空間を創出。
南明治第一地区36街区	愛知県安城市 約0.2ha	住市総合 民間会社	7,769㎡ 住宅	事業推進協力	2014～ 2016	グランドメゾン安城。当社が施行者となって事業推進。
東丘住宅	大阪府豊中市 約1.2ha	法定マン建 建替組合	住宅	事業計画 税務・会計 事業推進協力	2006～ 2013	老朽化による分譲マンションの建替え事業。円滑化法を適用
住吉住宅	兵庫県神戸市 約0.2ha	等価交換 民間会社	住宅	事業計画 基本計画 事業推進協力	2006～ 2009	老朽化による分譲マンションの建替え事業
ひぐらしの里中央地区	東京都荒川区 0.7ha	一種再開発 高度利用 再開発組合	52,800㎡ 住宅 業務 商業	基本構想 事業推進協力 管理運営計画	2000～ 2009	サンマークシティ日暮里の3街区のうち中央地区。日暮里・舎人ライナーの導入を契機とした市街地再開発事業により、駅前のランドマークとなる建物と多くの空地を整備。
赤坂四丁目葉研坂北地区	東京都港区 1.0ha	一種再開発 高度利用 個人	51,350㎡ 業務 商業 住宅 駐車場	基本構想 事業推進協力 事務局業務	1994～ 2004	個人施行の再開発、オフィスビル
栄3丁目30番地区	愛知県名古屋市 約0.3ha	優良建築物 個人	20,100㎡ 商業	事業計画 資金計画 事業推進協力	1999～ 2003	㈱松坂屋他6名の共同ビル
天神1丁目	福岡県福岡市 0.2ha	優良建築物 地区計画	11,212㎡ 業務 商業	基本構想 事業計画 事業推進協力	1993～ 2000	市役所、天神中央公園、百貨店が集結する天神中心部においてオフィスを中心とした開発事業。