

社名	マダケンセツコウギョウ カブシカイシャ 前田建設工業株式会社	入会／平成8年度 代表取締役社長 前田操治
会社概要	本社住所 〒102-8151 東京都千代田区富士見2-10-2 グランブルーム TEL 03-5276-5147 FAX 03-5276-5247 資本金 28,463 (百万円) 創立 1946年11月 従業員数 2,969名 (うち再開発関係 技術系 2名 事務系 13名)	
主要業務	土木建築工事その他建設工事全般の請負、企画、測量、設計、施工、監理及びコンサルティング。地域開発、都市開発、海洋開発、資源開発、宇宙開発、環境整備に関する事業並びにこれらに関する請負、企画、設計、監理、施工及びコンサルティング	
業務登録	特定建設業 一級建築士事務所 宅地建物取引業 建設コンサルタント 測量業	
支社等所在地	<名称> <所在地> <電話番号> <FAX番号> 東京建築支店 102-8151 千代田区九段北4-3-1 03-3222-0835 03-3288-3137 九州支店 812-0013 福岡市博多区博多駅東2-14-1 092-451-1545 092-451-1615 関東支店 330-0843 さいたま市大宮区吉敷町1-75-1 太陽生命ビル5F 048-649-1604 048-649-1235 東北支店 980-0802 仙台市青葉区二日町4-11 022-225-8853 022-221-1680 北陸支店 930-0858 富山市牛島町18-7 076-431-7536 076-431-5774 中部支店 460-0008 名古屋市中区栄5-25-25 MKD名古屋ビル 052-262-1254 052-262-1276 関西支店 541-8529 大阪市中央区久太郎町2-5-30 06-6243-2415 06-6243-2406 中国支店 730-0045 広島市中区鶴見町4-22 MKD1ビル8F 082-246-9182 082-240-9331	

【当協会個人正会員 (再開発コーディネーター)】 4名

太田 馨 中村幸博 福森教悟 藤田道之

【再開発プランナー登録者】 31名 【URCAマンション建替えアドバイザー登録者】 16名

再開発関係主要業績

地区名	所在地	事業種別 施行者等	延床面積	業務種別	実施 期間	事業概要・担当業務
	施行区域		主な用途			
本八幡A地区	千葉県 市川市 約1.4ha	一種再開発 高度利用 再開発組合	91,000㎡ 住宅 商業 業務	特定業務代行 事務局業務	2002～ 2016	建替が進まない駅前商店街の機能更新のため、駅前広場の導入、再開発による複合市街地を整備。組合設立後は特定業務代行者として参画し事務局業務全般を実施。
西新宿三丁目 西地区	東京都 新宿区 約4.8ha	一種再開発 促進区 準備組合	385,000㎡ 住宅 業務 商業	事務局業務 事業推進協力	2002～	多数の権利者を対象に再開発事業の啓蒙活動等を行い、権利者の意向確認や事業コンサルタントの活動支援など、事業協力者として参画し事務局業務を実施。
飯田橋駅西口 地区	東京都 千代田区 約2.5ha	一種再開発 促進区 再開発組合	194,000㎡ 住宅 住宅 商業	特定業務代行 事務局業務	2003～ 2017	大規模建築物の機能更新に伴い隣接の業務、住宅との一体整備を行い飯田橋駅西口前の玄関口として相応しい都市空間を創出。
十条駅西口 地区	東京都 北区 約1.7ha	一種再開発 高度利用 再開発組合	79,500㎡ 住宅 商業	事務局業務 事業推進協力	2008～	防災性の向上と区の賑わい拠点のシンボルに相応しい都市更新を図るため、駅前広場の拡充等、市街地再開発事業で整備。事業協力者として参画、事務局業務全般を実施。
大宮駅西口第 3-B地区	埼玉県 さいたま市 約1.3ha	一種再開発 高度利用 再開発組合	70,000㎡ 住宅 商業 業務	事務局業務 事業推進協力	2011～	商業・住宅の防災性の向上と機能更新と駅前の賑わいの拠点や道路の整備を実施。事業協力者として事務局業務全般を実施。
桜町1丁目4番 地区	富山県 富山市 約0.7ha	一種再開発 高度利用 再開発組合	20,000㎡ ホテル 住宅 業務	事務局業務 事業推進協力	2012～	中心市街地の商業機能更新と駅前の賑わいの拠点の整備を実施。事業協力者として参画、事務局業務全般を実施。
東池袋5丁目 地区	東京都 豊島区 約0.2ha	一種再開発 高度利用 再開発組合	15,000㎡ 住宅	特定業務代行 事務局業務	2012～	木造密集地域の防災性の向上と機能更新、都心居住の促進及び道路の整備を実施。特定業務代行者として、現在施工中。
広島駅南口B ブロック	広島県 広島市 約0.9ha	一種再開発 特定街区 再開発組合	125,000㎡ 商業 住宅 ホテル 公益	特定業務代行 事業推進協力	2012～	中心商業地における老朽化した木造密集地の機能更新・賑わい創出及び都市居住の促進のため市街地再開発事業を実施。
東池袋4丁目 2番街区	東京都 豊島区 約0.3ha	一種再開発 高度利用 再開発組合	30,000㎡ 住宅 業務 商業	特定業務代行 事務局業務	2013～	今後整備される補助81号線の玄関口として、土地の有効利用、防災性向上、利便性向上を目的に市街地再開発事業を実施。特定業務代行者として事務局業務を実施。
石神井公園駅 南口西地区	東京都 練馬区 約0.5ha	一種再開発 高度利用 準備組合	33,000㎡ 住宅 業務	事務局業務 事業推進協力	2014～	都市計画道路の整備に合わせ、駅前商店街の共同化による機能更新・賑わい創出・都市居住の促進を目的に再開発事業を実施。事業協力者として、事務局業務全般を実施。
富士見二丁目 3番街区	東京都 千代田区 約1.0ha	一種再開発 促進区 準備組合	110,000㎡ 業務 商業 住宅 公益	事務局業務 事業推進協力	2014～	周辺にて市街地再開発事業による整備が進む地域であり、老朽化し密集した商店・住宅の機能更新を図るため事業を実施。事業協力者として参画し、事務局業務全般を実施。
平井五丁目駅 前地区	東京都 江戸川区 約0.5ha	一種再開発 高度利用 準備組合	44,000㎡ 住宅 商業	事務局業務 事業推進協力	2015～	商業・住宅の防災性向上・機能更新及び駅前の賑わいの拠点の整備を実施。事業協力者として、事務局業務全般を実施。
神田練馬町 地区	東京都 千代田区 約0.5ha	一種再開発 高度利用 再開発組合	30,800㎡ 業務 住宅 商業	特定業務代行 事務局業務	2016～	周辺は再開発が進む地域であり、老朽化し密集した住宅・店舗の機能更新・防災性向上等を図るため事業を実施。特定業務代行者として参画し、現在施工中。