

社名	大成建設株式会社					入会/昭和60年度
代表取締役社長	村田 誉之					
会社概要	本社住所 〒163-0606 東京都新宿区西新宿1-25-1 新宿センタービル TEL 03-3348-1111 FAX 03-5326-0233 資本金 122,742 (百万円) 創立 1917年12月 従業員数 8,490名 (うち再開発関係 技術系 24名 事務系 20名)					
主要業務	再開発コーディネーター業務 計画設計系業務 再開発コンサルタント業務 事業推進協力業務 事務局業務					
業務登録	一級建築士事務所 特定建設業 建設コンサルタント 宅地建物取引業 測量業 地質調査業 金融商品取引業 不動産鑑定業					
支社等所在地	<名称>	<所在地>	<電話番号>	<FAX番号>		
	本社	163-0606 新宿区西新宿1-25-1 新宿センタービル	03-5381-5144	03-5326-0233		
	関西支店	542-0081 大阪府中央区南船場1-14-10	06-6265-4533	06-6265-4559		
	名古屋支店	450-6047 名古屋市中村区名駅1-1-4 JRセントラルタワーズ	052-562-7514	052-562-7518		
	九州支店	812-8518 福岡市博多区住吉4-1-27 JS博多渡辺ビル	092-475-5702	092-475-5737		
	札幌支店	060-0061 札幌市中央区南一条西1-4 大成札幌ビル	011-241-1204	011-232-5090		
	東北支店	980-0811 仙台市青葉区一番町3-1-1 仙台ファーストタワー	022-225-7755	022-225-7750		
	中国支店	730-0041 広島市中区小町2-37 海雲ビル	082-242-5311	082-242-5310		
	横浜支店	231-8616 横浜市中区長者町6-96-2 横浜支店ビル	045-232-5820	045-233-5821		
【当協会個人正会員 (再開発コーディネーター)】 18名 會田和史 金井克行 北之園元 坂本千春 佐々木寿文 設楽亮一 瀧沢哲男 富田朱彦 西村賢洋 沼田伸二 橋本昌直 藤原 亮 堀内善仁 前田康司 松本 徹 山崎貴士 山田浩明 吉本真介						
【再開発プランナー登録者】 119名 【URCAマンション建替えアドバイザー登録者】 26名						
再開発関係主要業績						
地区名	所在地	事業種別	延床面積	業務種別	実施期間	事業概要・担当業務
	施行区域	施行者等	主な用途			
相模大野駅西地区	神奈川県相模原市 3.1ha	一種再開発高度利用再開発組合	136,470㎡ 商業 住宅 公益	特定業務代行 事業推進協力	1998～2013	小田急線相模大野駅前の商業3核構想における3番目の核として、既存商店街を含む約3haのエリアで、商、住、公益等の大規模複合再開発を実施した。
千葉駅西口(A工区)	千葉県千葉市 1.9ha	二種再開発高度利用公共団体	26,017㎡ ホテル 商業 業務	特定建築者 実施設計 工事監理	2011～2014	JR千葉駅西口エリア総合整備の中心事業として、駅前広場、都市計画道路、3棟の商業業務施設を整備した事業。市施行の二種事業に特定建築者として参画。
大津駅西地区	滋賀県大津市 0.3ha	一体的施行高度利用再開発組合	21,817㎡ 住宅 商業	事務局業務 特定業務代行 参加組員	2008～2014	市街地再開発事業と区画整理事業との一体的施行。事業協力者として、施行者間調整を行いつつ、特定業務代行者・参加組員として一体的施行を完遂。
北品川5丁目地区	東京都品川区 3.6ha	一種再開発再生特区再開発組合	251,200㎡ 住宅 業務 商業 工場	特定業務代行 参加組員 事業推進協力	1991～2016	大崎駅周辺地域都市再生緊急整備地域の指定を契機とした都内最大規模の再開発事業。都市再生特別地区制度を活用し、副都心にふさわしい都市基盤施設と複合施設を整備。
調布北第一A地区	東京都調布市 0.7ha	一種再開発高度利用再開発組合	17,449㎡ 住宅 商業 駐車場	特定業務代行 事業推進協力	2006～2017	市役所前通りの拡幅を行うため、再開発事業として駅前再開発ビルを整備した。事業フレームの変化に伴い、都市計画変更により施行地区を2地区に分割し整備した。
目黒駅前地区	東京都目黒区 2.3ha	一種再開発高度利用再開発組合	173,300㎡ 住宅 業務 商業	特定業務代行 参加組員 事務局業務	2007～	目黒駅前の都バス営業所跡地を中心とした街区において、業務商業の集積及び都市型住宅を整備することにより、駅前の賑わいと地域生活拠点の形成を目指した。
湊二丁目東地区	東京都中央区 0.5ha	一体的施行高度利用再開発組合	49,400㎡ 住宅 公益 商業 工場	特定業務代行 実施設計 工事監理	2009～	東京都における組合施行での区画整理との一体的施行の第一号。区画整理施行者である都市再生機構と施行者間調整を行いつつスムーズな一体的施行の推進を実現した。
豊田市駅前通り北地区	愛知県豊田市 1.6ha	一種再開発高度利用再開発組合	55,300㎡ 住宅 福祉 業務 シネマ	特定業務代行 事務局業務	2012～	車の街として有名な豊田市駅前の中心市街地活性化も視野に多機能複合施設(シネコン、店舗、高齢者施設等)と住宅棟を整備し、駅からデッキで接続させる。
札幌創世1.1.1.区北1西1地区	北海道札幌市 約2.0ha	一種再開発再生特区再開発組合	131,892㎡ 業務 公益 ホール 駐車場	特定業務代行 事務局業務	2014～	地下鉄大通り公園駅に接する創生1.1.1.区のリーディングプロジェクト。オフィス、放送局が入る高層棟と札幌文化芸術劇場と図書情報館が入る低層棟を整備する。
春日・後楽園駅前地区	東京都文京区 2.4ha	一種再開発高度利用再開発組合	181,235㎡ 住宅 業務 商業	事業推進協力 事務局業務	2003～	文京シビックセンターに隣接する南北に長い約2.4haの区域で、北街区に住宅・業務を南街区に業務・商業を配置し、その間をグリーンパレー(地区施設)でつなげる。
小杉町3丁目東地区	神奈川県川崎市 1.1ha	一種再開発高度利用再開発組合	72,900㎡ 住宅 商業 公益 業務	特定業務代行 実施設計 工事監理	2007～	小杉駅周辺地区将来構想における最後の法定再開発。幹線道路整備により駅周辺道路網が完成。特定業務代行者として事務局業務、実施設計、工事監理に対応。
月島一丁目西仲通り地区	東京都中央区 0.7ha	一種再開発高度利用再開発組合	54,273㎡ 住宅 商業	特定業務代行 参加組員 事務局業務	2007～	「もんじゃストリート」として賑わう月島西仲通り商店街に面した区域で住宅・商業を配置した再開発事業。特定業務代行者に加えて、参加組員として床取得も行う。
西新宿五丁目北地区	東京都新宿区 2.4ha	防災街区高度利用その他	約92,000㎡ 住宅 業務 商業	特定業務代行 事務局業務	2019～	都市再生緊急整備地区内において、区から不燃化特区に指定されている地区における防災街区整備事業。当社は特定代行者として工事施工、事務局業務に対応。