

社名	カブシキカイシャ タナカコウモン 株式会社竹中工務店			入会/昭和60年度 取締役執行役員社長 佐々木正人
会社概要	本社住所 〒541-0053 大阪府大阪市中央区本町4-1-13 TEL 06-6252-1201 FAX 06-6271-0398 資本金 50,000 (百万円) 創立 1937年9月 従業員数 7,983名 (うち再開発関係 技術系 73名 事務系 31名)			
主要業務	当社は各地において数々の都市再生プロジェクトの企画や設計、施工を手掛けてきました。また、市街地再開発事業やPPP/PFI事業、自社開発事業などの事業参画、まちづくり組織への参画なども積極的に行っています。			
業務登録	一級建築士事務所 特定建設業 建設コンサルタント 宅地建物取引業			
支社等所在地	<名称>	<所在地>	<電話番号>	<FAX番号>
	東京本店	136-0075 江東区新砂1-1-1	03-6810-5000	03-6660-6012
	北海道支店	060-0042 札幌市中央区大通西4-1	011-261-2261	011-280-2953
	東北支店	980-0803 仙台市青葉区国分町3-4-33	022-262-1711	022-211-0114
	名古屋支店	460-8633 名古屋市中区錦2-2-13	052-211-2111	052-232-1698
	広島支店	730-0015 広島市中区橋本町10-10	082-212-0111	082-212-0070
	九州支店	810-0001 福岡市中央区天神4-2-20	092-711-1211	092-761-1385
	竹中技術研究所	270-1395 印西市大塚1-5-1	0476-47-1700	0476-47-3050

【当協会個人正会員 (再開発コーディネーター)】 16名

石塚辰郎 今井良一 江口龍二 岡田 慎 落合泰弘 粕本佳孝 黒川賢一 阪上文規 佐藤幸次 末光真一 鶴見一郎 友保悟郎
仲川邦俊 中津 淳 速水研太 三浦哲之

【再開発プランナー登録者】 40名 【URCAマンション建替えアドバイザー登録者】 7名

再開発関係主要業績

地区名	所在地	事業種別 施行者等	延床面積	業務種別	実施期間	事業概要・担当業務
	施行区域		主な用途			
JR西宮駅南西地区	兵庫県西宮市 約1.5ha	一種再開発 地区計画 再開発組合	約51,600㎡ その他 住宅 業務 商業	事業推進協力 特定業務代行	2018～	事業協力者として、事業資金の立替、事務局支援、計画協議等の事業推進業務を実施。2019年11月に特定業務代行者に決定。
岡山市表町三丁目地区	岡山県岡山市 約1.3ha	一種再開発 高度利用 準備組合	約39,650㎡ ホール 商業 業務 住宅	事業推進協力 その他 基本設計	2017～	一般業務代行者として、事業資金の立替、事務局支援、基本設計及び計画協議等の事業推進業務。
虎ノ門駅前地区	東京都港区 約0.6ha	一種再開発 再生特区 再開発組合	約47,600㎡ 業務 商業 駐車場	特定業務代行	2016～	特定業務代行者として、事業推進支援協力、既存建物の解体除却整地業務及び周辺工事間調整等これらの関連業務を実施。
宇田川町14・15番地区	東京都渋谷区 約0.7ha	一種再開発 再生特区 個人	約63,900㎡ 商業 業務 ホール 駐車場	特定業務代行	2016～	事業推進支援協力、既存建物の解体除却整地業務、周辺工事間調整、施設建築物及び公共施設の施工業務等、及びこれらの関連業務を実施。
堺東駅南地区	大阪府堺市 約0.7ha	一種再開発 地区計画 再開発会社	約47,750㎡ 商業 住宅 公益 駐車場	特定業務代行 実施設計	2014～	再々開発事業の特定業務代行者としての事業推進。
国分寺駅北口地区	東京都国分寺市 約2.1ha	一種再開発 地区計画 公共団体	約93,100㎡ 住宅 商業 業務 公益	実施設計 事業推進協力	2013～	特定建築者からの発注により、事業推進支援、実施設計、監理、及び施工を担当。
日本橋二丁目地区(B街区)	東京都中央区 約2.6ha	一種再開発 再生特区 再開発組合	約80,700㎡ 商業 駐車場	特定業務代行	2013～	特定業務代行者として、施設建築物の改修工事施工及び組合事務局業務を実施。
柏駅東口D街区第一地区	千葉県柏市 約0.8ha	一種再開発 高度利用 再開発組合	約43,700㎡ 住宅 商業 公益 駐車場	特定業務代行	2012～ 2016	特定業務代行者として、事務局運営支援、商業計画支援、仮店舗・仮住居斡旋、管理運営計画支援、実施設計・監理、施設建築物施工業務等を実施。
目黒駅前地区	東京都品川区 約2.3ha	一種再開発 高度利用 再開発組合	約171,300㎡ 業務 商業 住宅 公益	事業推進協力 特定業務代行	2007～	特定業務代行者として、事務局運営・地権者対応及び関係機関協議支援等の事業推進、実施設計、施設建築物施工等の業務を実施。
福井駅西口中央地区	福井県福井市 約0.7ha	一種再開発 高度利用 再開発組合	約35,100㎡ 商業 住宅 公益 ホール	特定業務代行	2012～ 2016	福井駅西口の土地区画整理による駅前広場整備にあわせた再開発事業。当社は特定業務代行者として、事業資金の立替、事務局運営、テナント誘致・斡旋等の業務を実施。
鈴蘭台駅前地区	兵庫県神戸市 約1.1ha	二種再開発 地区計画 公共団体	約21,820㎡ 商業 業務 公益 駐車場	事業推進協力 実施設計	2011～	施行者(神戸市)及び特定建築者(民間事業者)に対する事業推進支援、並びに設計業務、工事施工の実施。
小倉駅南口東地区	福岡県北九州市 約0.6ha	一種再開発 再生特区 再開発組合	約40,200㎡ 住宅 業務 商業 公益	特定業務代行 基本設計 実施設計	2007～	JR小倉駅前における都市計画道路博労町線等の公共施設と施設建築物を一体整備事業。特定業務代行者として、事務局運営、事業推進、設計施工業務を実施。
香里園駅東地区	大阪府寝屋川市、枚方市 約2.6ha	一種再開発 高度利用 再開発組合	約85,700㎡ 住宅 商業 医療 駐車場	特定業務代行 基本計画 実施設計	2006～ 2015	特定業務代行者の事業協力者として、事務局運営、コーディネート業務等の事業化推進業務。