

| 社名 | カシマケンセツ カブシキガイシャ 鹿島建設株式会社 | | | | | | 入会/昭和60年度 代表取締役社長 押味至一 |
|--|--|----------------------------|------------------------------|---------------------------|---------------|---|---------------------------|
| 会社概要 | 本社住所 〒107-8388 東京都港区元赤坂1-3-1 TEL 03-5544-1111 FAX 03-5544-1742 資本金 81,447 (百万円) 創立 1840年2月 従業員数 7,346名 (うち再開発関係 技術系 5,240名 事務系 2,106名) | | | | | | |
| 主要業務 | 土木・建築その他建設工事全般に関する請負及び建設プロジェクトに関する調査・研究・企画・設計その他総合的エンジニアリング・マネージメント・コンサルティング業務の請負、並びに不動産の売買・賃貸借・仲介等。 | | | | | | |
| 業務登録 | 一級建築士事務所 特定建設業 建設コンサルタント 宅地建物取引業 測量業 地質調査業 不動産特定共同事業 | | | | | | |
| 支社等所在地 | <名称> | <所在地> | <電話番号> | <FAX番号> | | | |
| | 東京建築支店 | 107-8477 港区元赤坂1-3-8 | 03-3404-5517 | 03-6838-2453 | | | |
| | 北海道支店 | 060-0002 札幌市中央区北二条西4-1-3 | 011-231-5181 | 011-231-7636 | | | |
| | 東北支店 | 980-0802 仙台市青葉区二日町1-27 | 022-261-7111 | 022-261-9697 | | | |
| | 関東支店 | 330-0844 さいたま市大宮区下町2-1-1 | 048-658-7800 | 048-658-7859 | | | |
| | 横浜支店 | 231-0011 横浜市中区太田町4-51 | 045-641-8827 | 045-640-1336 | | | |
| | 中部支店 | 460-0004 名古屋市中区新栄町2-14 | 052-961-6121 | 052-961-6057 | | | |
| | 北陸支店 | 950-8550 新潟市中央区万代1-3-4 | 025-243-3761 | 025-244-8652 | | | |
| | 関西支店 | 540-0001 大阪市中央区城見2-2-22 | 06-6946-3311 | 06-6946-5713 | | | |
| | 九州支店 | 812-8513 福岡市博多区博多駅前3-12-10 | 092-481-8001 | 092-481-8023 | | | |
| 【当協会個人正会員 (再開発コーディネーター)】 8名 奥田 徹 栗原伸夫 小島 将 七條典之 清水祥雄 塚口孝彦 西村 真 藤村浩之 | | | | | | | |
| 【再開発プランナー登録者】 55名 【URCAマンション建替えアドバイザー登録者】 17名 | | | | | | | |
| 再開発関係主要業績 | | | | | | | |
| 地区名 | 所在地 | 事業種別 施行者等 | 延床面積 | 業務種別 | 実施期間 | 事業概要・担当業務 | |
| | 施行区域 | | 主な用途 | | | | |
| 日本橋人形町一丁目地区 | 東京都中央区 0.6ha | 一種再開発 高度利用 再開発組合 | 37,700㎡ 住宅 商業 公益 業務 | 事業推進協力 事務局業務 | 2000～ 2009 | 事業協力者として事業推進支援、事務局運営、補助金対応等を行う。 | |
| 有楽町駅前第1地区 | 東京都千代田区 1.5ha | 一種再開発 高度利用 再開発組合 | 75,000㎡ 商業 業務 その他 | 事業推進協力 事務局業務 | 2005～ 2007 | 駅前老朽密集市街地の再開発により、商業・業務床等を整備。交通機能改善、防災性向上、核店舗誘致による商業活性化が目的。事務局業務等事業協力を実施。 | |
| 東五反田二丁目第2地区 | 東京都品川区 1.8ha | 一種再開発 高度利用 再開発組合 | 133,000㎡ 業務 住宅 公益 その他 | 事業推進協力 事務局業務 | 2007～ 2010 | 都心の老朽密集住宅及びバブル後の空地等が残る地区に定住型住宅と商業施設を整備。事業協力者として事務局員を派遣し再開発事業を推進。 | |
| 上目黒一丁目地区 | 東京都目黒区 1.4ha | 一種再開発 高度利用 再開発組合 | 71,000㎡ 住宅 商業 公益 その他 | 事業推進協力 事務局業務 | 1994～ 2012 | 事業協力者として市街地再開発事業に係る権利調整業務 (事務局支援、権利者対応等) 等を担当。 | |
| 武蔵小山パルク駅前地区 | 東京都品川区 0.9ha | 一種再開発 高度利用 再開発組合 | 75,000㎡ 住宅 商業 公益 その他 | 事業推進協力 事務局業務 | 2010～ 2020 | 駅前商店街における再開発事業。事業協力者とし事業推進支援、事務局業務を行う。 | |
| 勝どき五丁目地区 | 東京都中央区 1.9ha | 一種再開発 高度利用 再開発組合 | 165,000㎡ 住宅 商業 子育て その他 | 特定業務代行 事務局業務 参加組合員 | 2007～ 2017 | 特定業務代行者として事業推進協力 (事務局員派遣、資金調達支援等) や権利者対応、設計協力を行うとともに、参加組合員として保留床取得。 | |
| 銀座六丁目10地区 | 東京都中央区 1.4ha | 一種再開発 再生特区 再開発組合 | 147,500㎡ 業務 商業 ホール その他 | 特定業務代行 事業推進協力 実施設計 | 2012～ 2016 | 特定業務代行者として実施設計業務、工事施工、事業協力業務 (地権者協議、補助金対応等) を行う。 | |
| 日本橋二丁目地区 (C・D地区) | 東京都中央区 0.6ha | 一種再開発 再生特区 再開発組合 | 143,000㎡ 業務 商業 公益 その他 | 特定業務代行 事務局業務 | 2013～ 2018 | 特定業務代行者として実施設計支援、工事施工、事務局業務等を行う。 | |
| 日本橋室町三丁目地区 | 東京都中央区 2.1ha | 一種再開発 再生特区 再開発組合 | 169,000㎡ 業務 商業 公益 子育て | 特定業務代行 事務局業務 実施設計 | 2014～ 2019 | 特定業務代行者として実施設計支援、工事施工、事務局業務等を行う。 | |
| 名取駅前地区 | 宮城県名取市 0.8ha | 一種再開発 高度利用 再開発組合 | 15,000㎡ 公益 住宅 商業 駐車場 | 事業推進協力 特定業務代行 事務局業務 | 2016～ | 名取市中心市街地の復興を先導する、図書館、公民館、住宅、商業の整備を中心とした市街地再開発事業。 | |
| 大宮駅東口大門2丁目中地区 | 埼玉県さいたま市 1.4ha | 一種再開発 高度利用 再開発組合 | 81,600㎡ 業務 商業 公益 駐車場 | 特定業務代行 事業推進協力 事務局業務 | 2016～ | 大宮駅東口の商業住混在及び市有地の再開発。市民ホール等公益施設の移転も実施。事業協力者、特定業務代行者として関与。 | |
| 勝どき東地区 | 東京都中央区 3.7ha | 一種再開発 地区計画 再開発組合 | 370,000㎡ 住宅 業務 商業 公益 | 特定業務代行 事務局業務 参加組合員 | 2009～ | 区分所有マンションを含む駅近エリアでの住宅を中心とした再開発事業。特定業務代行者として実施設計、施工、事務局業務等を推進、参加組合員として保留床取得。 | |
| 浜松町二丁目地区 | 東京都港区 0.7ha | 一種再開発 高度利用 再開発組合 | 73,990㎡ 住宅 商業 業務 ホール | 参加組合員 特定業務代行 事務局業務 | 2018～ | 浜松町駅西口駅前において、住宅、事務所、商業、ホール等を整備する再開発事業。地権者、参加組合員、特定業務代行者、事務局業務に関与。 | |