

社名	シズケンセツ カブシキガイシャ 清水建設株式会社					入会/昭和60年度 代表取締役社長 井上和幸
会社概要	本社住所 〒104-8370 東京都中央区京橋2-16-1 TEL 03-3561-1111 FAX 03-3561-8631 資本金 74,365 (百万円) 創立 1804年11月 従業員数 10,714名 (うち再開発関係 技術系 名 事務系 名)					
主要業務	建設工事の請負。建設工事に関する調査、企画、設計、監理、マネジメント及びコンサルティング業務。地域開発、都市開発及び環境整備等に関する調査、企画、設計、監理、マネジメント及びコンサルティング業務。					
業務登録	建設業 一級建築士事務所 建設コンサルタント 宅地建物取引業					
支社等所在地	<名称>	<所在地>	<電話番号>	<FAX番号>		
	関東支店	330-0853 さいたま市大宮区錦町682-2 大宮情報文化センター	048-631-3311	048-631-3315		
	横浜支店	231-0041 横浜市中区吉田町65	045-261-3981	045-253-2229		
	千葉支店	260-0015 千葉市中央区富士見2-11-1 日土地千葉ビル	043-227-0231	043-224-0630		
	北海道支店	060-8617 札幌市中央区北1条西2-1 札幌時計台ビル	011-214-3511	011-271-3417		
	東北支店	980-0801 仙台市青葉区木町通1-4-7	022-267-9111	022-263-7312		
	名古屋支店	460-8580 名古屋市中区錦1-3-7	052-201-7611	052-231-6667		
	関西支店	541-8520 大阪市中央区本町3-5-7 御堂筋本町ビル	06-6263-2800	06-6263-1995		
	広島支店	730-8535 広島市中区上八丁堀8-2	082-225-4611	082-227-1413		
	九州支店	810-8607 福岡市中央区渡辺通3-6-11 福岡フコク生命ビル	092-716-2002	092-781-4520		
【当協会個人正会員 (再開発コーディネーター)】 10名 遠藤明雄 大室 清 加藤 潤 川田 剛 小西康則 佐久間倫 沢田研二 田端靖憲 名取裕之 宮地 司						
【再開発プランナー登録者】 63名 【URCAマンション建替えアドバイザー登録者】 16名						
再開発関係主要業績						
地区名	所在地	事業種別	延床面積	業務種別	実施期間	事業概要・担当業務
	施行区域	施行者等	主な用途			
府中駅南口第一地区	東京都府中市 1.1ha	一種再開発 高度利用 再開発組合	58,600㎡ 商業 公益 住宅 駐車場	特定業務代行 事業推進協力 事務局業務	2004～ 2018	「ル・シーニュ」。駅前商店街の再生と顔づくりを目指し、公共施設整備と商業活性化を図る事業。特業者として事業推進支援、工事施工等を実施。
京橋二丁目西地区	東京都中央区 1.0ha	一種再開発 再生特区 再開発組合	119,050㎡ 業務 商業 公益 駐車場	参加組員 特定業務代行 事業推進協力	2006～ 2017	「京橋エドグラン」。オフィス開発と歴史的建築物保存等により街づくりを目指す事業。特業者、参組として設計、保留床取得、事業推進支援、工事施工等を実施。
立川駅北口西地区	東京都立川市 約0.7ha	一種再開発 高度利用 再開発組合	59,500㎡ 住宅 商業 業務 公益	特定業務代行 事業推進協力 事務局業務	2002～ 2019	「立川タクロス」。多摩拠点都市駅前にふさわしい街づくりを目指す事業。JR・モノレール近接等の条件の下、特業者として事業推進支援、設計、工事施工等を実施。
月島一丁目3、4、5番地区	東京都中央区 1.0ha	一種再開発 促進区 再開発組合	87,000㎡ 住宅 商業 医療 公益	特定業務代行 事業推進協力 事務局業務	2005～ 2016	「キャピタルゲートプレイス」。木密地域の整備により複合市街地への更新を図る事業。特業者として事業推進支援、設計、工事施工等を実施。
道玄坂一丁目駅前地区	東京都渋谷区 0.6ha	一種再開発 再生特区 再開発組合	59,000㎡ 商業 業務	特定業務代行 実施設計 工事監理	2013～	「渋谷フクラス」。20,000㎡の商業とバスターミナルを整備した、渋谷駅周辺再開発の先導的事業。特業者として実施設計、工事施工等を実施。
シャトー三田	東京都港区 約0.4ha	法定マン建 総合設計 建替組合	32,400㎡ 住宅 駐車場	事業推進協力 事務局業務 実施設計	2005～ 2015	「ザ・レジデンス三田」。老朽化したヴィンテージマンションを建替える事業。事業協力者、設計者、施工者として、事業推進支援、工事施工等を実施。
桜上水団地	東京都世田谷区 4.8ha	法定マン建 地区計画 建替組合	99,000㎡ 住宅 駐車場	事業推進協力 事務局業務	2003～ 2016	「桜上水ガーデンズ」。複数棟の集合住宅を建替えた23区最大規模の事業。事業協力者、施工者として、管理組合及び建替組合に対する事業協力支援、工事施工等を実施。
調布駅南第1地区	東京都調布市 0.5ha	一種再開発 高度利用 再開発組合	25,000㎡ 業務 商業 駐車場	参加組員 事業推進協力	2003～ 2007	「調布サウスゲートビル」。オフィスを参組として取得し中心市街地活性化を目指す事業。事業協力者、参組として事業推進支援、工事施工等を実施。
大和駅東側第4地区	神奈川県大和市 1.2ha	一種再開発 高度利用 再開発組合	25,900㎡ 公益 商業	特定業務代行 事務局業務 実施設計	2012～	「シリウス」。駅前の音楽ホール・図書館等の公共施設整備を主とする事業。特業者として事業推進支援、設計協力、工事施工等を実施。
千葉駅東口地区	千葉県千葉市 1.0ha	一種再開発 高度利用 再開発組合	25,200㎡ 商業 業務 駐車場	特定業務代行 事業推進協力 実施設計	2012～	デベロッパーによらない地権者による増床型再開発により千葉都心の魅力向上を目指す事業。特業者として事業推進支援、設計、工事施工等を実施中。
大井町1番南地区	愛知県名古屋市中区 0.8ha	一種再開発 地区計画 再開発組合	28,000㎡ 住宅 商業 駐車場	参加組員 特定業務代行 事業推進協力	2007～ 2013	「ヴィークタワー名古屋」。都市型住宅の供給を図る事業。特業者、参組として保留床取得、設計、事業推進支援、工事施工等を実施。
花京院一丁目第一地区	宮城県仙台市 約0.9ha	一種再開発 高度利用 再開発組合	48,900㎡ 商業 業務 住宅 ホテル	特定業務代行 事業推進協力 事務局業務	1996～ 2011	「ソラブラザ」。地区の一体性や回遊性向上により、仙台市の玄関口にふさわしい街づくりを目指す事業。特業者として保留床取得、テナント確保、工事施工等を実施。
金沢片町A地区	石川県金沢市 0.6ha	一種再開発 高度利用 再開発組合	15,000㎡ 商業 業務	特定業務代行 実施設計	2013～ 2016	「片町きらら」。身の丈による大型商業施設を新たに導入し、活気ある中心市街地を創出する事業。特業者として事業推進支援、設計、工事施工等を実施。