

社名	カブシキカイシャ アイエヌエーシンケンチケンキョウ 株式会社 INA 新建築研究所			入会/昭和60年度 代表取締役社長 片桐裕明
会社概要	本社住所 〒112-0001 東京都文京区白山3-1-8 TEL 03-5802-3211 FAX 03-5802-3253 資本金 50 (百万円) 創立 1955年3月 従業員数 255名 (うち再開発関係 技術系 15名 事務系 1名)			
主要業務	まちづくりの総合コーディネーターとして、建築設計・都市計画・環境アセスメント等の統合的な計画及び設計・監理業務を実施。再開発では、コーディネート業務、計画・設計業務、事務局業務等全般に及び、豊富な事業完遂実績を持つ。			
業務登録	一級建築士事務所 総合建設コンサルタント			
支社等所在地	<名称> 東日本支社 西日本支社	<所在地> 984-0051 仙台市若林区新寺1-2-26 小田急仙台東口ビル 532-0004 大阪市淀川区西宮原1-5-33 新大阪飯田ビル	<電話番号> 022-292-3656 06-6399-2171	<FAX番号> 022-257-5561 06-6399-2173

【当協会個人正会員 (再開発コーディネーター)】 11名

石松喜典 稲葉雅司 岡田弘造 岡野正紀 片桐裕明 佐藤直樹 澤田和宏 鈴木 伸 武田昌子 宮下 仁 本松邦廣

【再開発プランナー登録者】 14名

【URCAマンション建替えアドバイザー登録者】 8名

再開発関係主要業績

地区名	所在地	事業種別 施行者等	延床面積	業務種別	実施期間	事業概要・担当業務
	施行区域		主な用途			
南池袋二丁目C地区	東京都豊島区 1.7ha	一種再開発 促進区 再開発組合	115,300㎡ 住宅 商業 業務	基本計画 都市計画 コーディネート	2012～ 2018	しゃれた街並みまちづくり (街並み再生地区) における、促進区提案による市街地再開発事業。都市計画提案及び事業コンサルタント業務。
西新宿五丁目中央南地区	東京都新宿区 1.5ha	一種再開発 高度利用 再開発組合	30,000㎡ 住宅 商業 業務	基本計画 都市計画 コーディネート	2013～ 2018	木造密集地区における、市街地再開発事業。都市計画提案及び施設計画を含む総合コンサルタント業務。
所沢駅西口北街区	埼玉県所沢市 0.6ha	一種再開発 高度利用 再開発組合	36,300㎡ 住宅 商業 業務	実施設計 権利変換計画 コーディネート	2015～ 2021	区画整理一体施行における、市街地再開発事業。施設計画を含む総合コンサルタント業務。
日本橋二丁目地区	東京都中央区 2.6ha	一種再開発 再生特区 再開発組合	278,000㎡ 商業 業務	事業計画 権利変換計画 コンサルタント	2005～ 2019	日本橋駅前地区における都市再生特区提案のうちの、市街地再開発事業。再開発事業コンサルタント業務。
府中駅南口第一地区	東京都府中市 1.1ha	一種再開発 高度利用 再開発組合	56,400㎡ 住宅 ホール 商業 公益	実施設計 権利変換計画 コーディネート	2005～ 2017	駅前の3地区のうちの段階整備の最終、駅直結地区の市街地再開発事業。施設計画を含む総合コンサルタント業務。
西新宿五丁目中央北地区	東京都新宿区 1.5ha	一種再開発 促進区 再開発組合	102,400㎡ 住宅 商業	都市計画 権利変換計画 コーディネート	2003～ 2017	木造密集地区における、市街地再開発事業。都市計画提案及び施設計画を含む総合コンサルタント業務。
土浦駅前北地区	茨城県土浦市 0.8ha	一種再開発 高度利用 公共団体	13,260㎡ 公益 業務 ホール その他	実施設計 権利変換計画 コーディネート	2011～ 2017	市施設を含む、市街地再開発事業。施設計画を含む総合コンサルタント業務。
阿佐ヶ谷住宅	東京都杉並区 5.7ha	等価交換 促進区 建替組合	48,000㎡ 住宅	実施設計 権利変換計画 コーディネート	1996～ 2016	老朽団地建替え事業。促進区提案及び施設計画を含む総合コンサルタント業務。
大滝町二丁目地区	神奈川県横須賀市 0.6ha	一種再開発 高度利用 再開発組合	49,400㎡ 住宅 商業 業務	実施設計 権利変換計画 コーディネート	2008～ 2015	老朽駅前街地の市街地再開発事業。施設計画を含む総合コンサルタント業務。
三田小山町東地区	東京都港区 1.1ha	一種再開発 高度利用 再開発組合	65,421㎡ 住宅 その他	実施設計 権利変換計画 コーディネート	2001～ 2010	3つの地区計画地区における、市街地再開発事業。都市計画提案及び施設計画を含む総合コンサルタント業務。
六本木七丁目地区	東京都港区 0.1ha	法定マン建 総合設計 再開発組合	12,961㎡ 住宅	基本計画 権利変換計画 コーディネート	2005～ 2010	隣接施行地区を含む、2マンションの建替え事業。基本計画及び事業コンサルタント業務。
向ヶ丘遊園駅前地区	神奈川県川崎市 0.4ha	優良建築物 総合設計 民間会社	38,051㎡ 住宅 商業	実施設計 権利変換計画 コーディネート	2002～ 2008	区画整理との同時施行による市街地再開発事業。施設計画を含む総合コンサルタント業務。
石神井公園駅北口地区	東京都練馬区 1.6ha	一種再開発 高度利用 再開発組合	56,367㎡ 住宅 公益 商業 業務	実施設計 権利変換計画 コーディネート	1989～ 2002	区施設を含む、駅前広場整備を含む市街地再開発事業。施設計画を含む総合コンサルタント業務。