

社名	カブシカイシャ シテイコムケイケンキョウジヨ 株式会社シテイコム計画研究所	入会／平成5年度 代表取締役 鎌田啓志
会社概要	本社住所 〒157-0066 東京都世田谷区成城5-25-16 成城マキハウス202 TEL 03-6751-0382 FAX 03-6751-0982 資本金 10 (百万円) 創立 1990年12月 従業員数 2名 (うち再開発関係 技術系 1名 事務系 1名)	
主要業務	再開発コーディネーター業務 再開発コンサルタント業務 権利変換計画作成業務	
業務登録		
支社等所在地	<名称> <所在地> <電話番号> <FAX番号>	

【当協会個人正会員 (再開発コーディネーター)】 1名
鎌田啓志

【再開発プランナー登録者】 1名 【URCAマンション建替えアドバイザー登録者】 名

再開発関係主要業績

地区名	所在地	事業種別 施行者等	延床面積	業務種別	実施期間	事業概要・担当業務
	施行区域		主な用途			
後楽二丁目東地区	東京都文京区 約1.1ha	一種再開発 高度利用 再開発組合	65,000㎡ 業務 商業 住宅	事業計画 資金計画 権利変換計画	1991～ 2002	飯田橋駅周辺の文京区側、後楽二丁目における再開発の第一号で、大規模フロア面積のオフィスビルと、その上部に屋上庭園を有する5層の住宅を整備した再開発事業。
柏駅東口A街区第二地区	千葉県柏市 約0.4ha	一種再開発 再生特区 再開発組合	26,100㎡ 住宅 商業 駐車場	コンサルタント 事業計画 権利変換計画	1993～ 2011	駅前地区の都市計画道路の整備と併せ、地下2階地上29階の柏駅周辺で初となる超高層建築物を整備し、駅前のランドマークとなっている。
西新宿六丁目南地区	東京都新宿区 約2.2ha	一種再開発 高度利用 再開発組合	164,000㎡ 業務 住宅 商業 公益	コンサルタント 権利変換計画	1998～ 2004	新宿副都心の一角で、旧中学校跡地を含む約2.2haの区域に、超高層オフィスビル2棟の他、住宅棟、店舗棟、産業会館等を整備した再開発事業。
六本木六丁目地区	東京都港区 約11.0ha	一種再開発 高度利用 再開発組合	728,000㎡ 業務 住宅 商業 ホテル	権利変換計画	1998～ 2003	国内最大規模で、都市再生のリーディング・プロジェクトとなる再開発事業で、オフィス、商業、ホテル、住宅の他、テレビ局、ホール等を整備した。
大井町西地区	東京都品川区 約0.4ha	一種再開発 高度利用 再開発組合	33,600㎡ 住宅 商業 公益	コーディネーター 事業計画 権利変換計画	2005～ 2012	補助163号線の街路拡幅事業の進捗に併せ、隣接する街区を再編し、超高層住宅と商業施設、公益施設として認可保育所を整備した再開発事業。
八重洲二丁目中地区	東京都中央区 約2.2ha	一種再開発 再生特区 準備組合	418,000㎡ 業務 商業 住宅 学校	コンサルタント 権利変換計画	2011～	東京駅八重洲口駅前における、4ブロックを街区統合する再開発で、業務、商業等の他、隣接街区と一体整備するバスターミナル、インターナショナルスクール等を整備する。