

社名	カブシカアイシャ オークイカケンキュウシヨ 株式会社オーク計画研究所			入会／平成5年度 代表取締役 有田浩志
会社概要	本社住所 〒160-0022 東京都新宿区新宿6-27-45 TEL 03-5155-6730 FAX 03-5155-6731 資本金 10 (百万円) 創立 1992年5月 従業員数 19名 (うち再開発関係 技術系 17名 事務系 1名)			
主要業務	常に持続性のある魅力と賑わい創りを実現できる、地に足をつけた実務派、行動派の商業コンサルタントです。地域商業者の皆様の合意形成はもちろん、関係者の皆様と共にしっかりと地域に根ざします。			
業務登録	一級建築士事務所 宅地建物取引業			
支社等所在地	<名称> 大阪支社	<所在地> 542-0081 大阪市中央区南船場4-11-20	<電話番号> 06-4708-6322	<FAX番号> 06-4708-6323

【当協会個人正会員 (再開発コーディネーター)】 2名
有田浩志 川野洋一郎

【再開発プランナー登録者】 2名 【URCAマンション建替えアドバイザー登録者】 名

再開発関係主要業績

地区名	所在地	事業種別 施行者等	延床面積	業務種別	実施期間	事業概要・担当業務
	施行区域		主な用途			
広島駅南口C ブロック地区	広島県 広島市 約1.9ha	一種再開発 再生特区 再開発組合	99,970㎡ 商業 住宅 駐車場	コンサルタント 商業計画・設計 工事監理	2010～ 2017	商業計画、権利者の配置調整、テナントリーシング、内装監理業務
小田急相模原 駅北口B地区	神奈川県 相模原市 約0.7ha	一種再開 高度利用 再開発組合	33,201㎡ 商業 医療 住宅 駐車場	コンサルタント 商業計画・設計 工事監理	2010～ 2013	商業基本計画の策定、権利者調整、テナントリーシング、内装監理業務
荏原町駅前 地区	東京都 品川区 約0.1ha	防災街区	5,470㎡ 商業 住宅	コンサルタント 商業計画・設計 工事監理	2012～ 2016	商業計画、権利者調整、テナントリーシング、内装監理業務
鹿島田駅西部 地区	神奈川県 川崎市 約2.3ha	一種再開発 再開発会社	17,567㎡ 商業 住宅	コンサルタント 工事監理	2009～ 2016	権利者調整、テナントリーシング、内装監理業務
福井駅西口中央 地区	福井県 福井市 約0.7ha	一種再開発 高度利用 再開発組合	32,000㎡ 商業 住宅 公益 駐車場	コンサルタント 商業計画・設計 工事監理	2012～ 2016	商業基本計画、内装監理業務
西新宿五丁目 中央北地区	東京都 新宿区 約1.5ha	一種再開発 高度利用 再開発組合	103,902㎡ 商業 住宅 業務 駐車場	コンサルタント 商業計画・設計 工事監理	2009～ 2017	商業基本計画、権利者調整、内装監理業務
糀谷駅前地区	東京都 大田区 約1.3ha	一種再開発 高度利用 再開発組合	43,000㎡ 商業 住宅 子育て	コンサルタント 商業計画・設計 工事監理	2012～ 2016	商業基本計画、内装監理業務