

社名	カブシカイシャ オノセツケイ 株式会社奥野設計			入会／平成23年度 代表取締役 奥野 覚
会社概要	本社住所 〒164-0003 東京都中野区東中野3-20-10 TEL 03-5348-5771 FAX 03-5348-5780 資本金 30 (百万円) 創立 1952年10月 従業員数 55名 (うち再開発関係 技術系 10名 事務系 2名)			
主要業務	建築設計、構造設計、設備設計をはじめ、市街地再開発、各種コンサルティング業務、ランドスケープ、インテリア、プロジェクト・マネージメント/コンストラクション・マネージメントを含むサービスを提供する総合設計事務所です。再開発においては、法定一種再開発の計画・設計業務を中心に事業実績を重ねてきました。			
業務登録	一級建築士事務所			
支社等所在地	<名称> 横浜事務所	<所在地> 231-0023 横浜市中区山下町25-15	<電話番号> 045-228-2056	<FAX番号> 045-228-2057

【当協会個人正会員 (再開発コーディネーター)】 1名  
山崎貞信

【再開発プランナー登録者】 名 【URCAマンション建替えアドバイザー登録者】 名

#### 再開発関係主要業績

地区名	所在地	事業種別 施行者等	延床面積	業務種別	実施 期間	事業概要・担当業務
	施行区域		主な用途			
京成船橋駅東地区	千葉県船橋市 約0.4ha	一種再開発 高度利用 準備組合	35,000㎡ 住宅 商業 その他	基本構想	2016～	京成船橋駅の至近、JR船橋駅南口からも150m、駅前通りに面する事業。店舗、分譲マンションに加え、市の美術館導入を含めて計画検討。
塩尻駅南地区	長野県塩尻市 約0.5ha	一種再開発 高度利用 再開発組合	13,100㎡ 福祉 住宅 商業 医療	基本設計 実施設計 工事監理	2010～ 2012	高齢者福祉施設、住宅、保育施設、商業施設等を一体的に整備し、JR塩尻駅周辺の都市機能・生活利便性の向上、街並み再生等をめざしたもの。
旭・板屋C地区	静岡県浜松市 約0.5ha	一種再開発 高度利用 再開発組合	27,930㎡ 住宅 商業 ホテル	基本設計 実施設計 工事監理	2005～ 2010	都市再生をめざす浜松駅周辺地域内でのプロジェクト。店舗を中心とした基壇部に共同住宅棟とホテル棟で構成。地上32階、免震構造を採用。
船橋本町一丁目地区	千葉県船橋市 約0.3ha	一種再開発 高度利用 再開発組合	18,860㎡ 住宅 商業	基本設計 実施設計 工事監理	2004～ 2007	JR船橋南口の駅前通りと本町通りの交差点、船橋中心部に位置する事業。3階まで店舗、4～22階が住宅。
島田本通三丁目地区	静岡県島田市 約0.6ha	一種再開発 高度利用 再開発組合	12,280㎡ 住宅 公益 商業	基本設計 実施設計 工事監理	1998～ 2004	JR島田駅北口の地区計画エリアに位置する事業。店舗、銀行に加え、小ホール・子育て支援・カルチャースクールが複合した公益施設を併設。3階からは分譲マンション。