

| | | | | |
|--------|--|---------------------------------|------------------------|-------------------------|
| 社名 | カブシキガイシャ コーエーコンサルタント 株式会社コーエーコンサルタント | | | 入会/平成20年度 代表取締役 小宮清治 |
| 会社概要 | 本社住所 〒225-0003 神奈川県横浜市青葉区新石川2-15-9 蔦かざらビル2階 TEL 045-909-5877 FAX 045-911-8851 資本金 11(百万円) 創立 1977年12月 従業員数 30名(うち再開発関係 技術系 27名 事務系 3名) | | | |
| 主要業務 | 土地建物の調査・算定・補償交渉・測量建物等の設計、監理コンサルタント業務及びこれらに付随する業務。 特に都心部の再開発事業において円滑な建物調査及び事業推進が図れるよう、事前調整を含めた権利者対応に豊富な実績経験を持つ。 | | | |
| 業務登録 | 補償コンサルタント | | | |
| 支社等所在地 | <名称> 秋葉原支店 | <所在地> 101-0021 千代田区外神田5-6-12 | <電話番号> 03-5812-5955 | <FAX番号> 03-6432-4562 |

【当協会個人正会員(再開発コーディネーター)】 1名
神農秀樹

【再開発プランナー登録者】 0名 【URCAマンション建替えアドバイザー登録者】 名

再開発関係主要業績

| 地区名 | 所在地 | 事業種別 施行者等 | 延床面積 | 業務種別 | 実施期間 | 事業概要・担当業務 |
|--------------|-----------------------|------------------------|--------------------------|-------------------------|---------------|---|
| | 施行区域 | | 主な用途 | | | |
| 武蔵小金井駅南口第一地区 | 東京都 小金井市 約3.4ha | 一種再開発 高度利用 都市機構 | 98,000㎡ 住宅 業務 商業 | 建物調査 補償調査 コンサルタント | 2002～ 2009 | JR武蔵小金井駅前の市街地再開発事業において、建物等従前資産の調査及び算定のほか、補償説明に関する業務 |
| 国分寺駅北口地区 | 東京都 国分寺市 約2.1ha | 一種再開発 高度利用 公共団体 | 90,000㎡ 住宅 業務 商業 | 建物調査 補償調査 コンサルタント | 2008～ 2014 | JR国分寺駅前の市街地再開発事業において、建物等従前資産の調査及び算定のほか、補償説明に関する業務 |
| 銀座六丁目10地区 | 東京都 中央区 約1.4ha | 一種再開発 再生特区 再開発組合 | 148,000㎡ 業務 商業 その他 | 建物調査 補償調査 コンサルタント | 2008～ 2013 | 銀座六丁目地区の市街地再開発事業において、建物等従前資産の調査及び算定のほか、補償説明に関する業務 |
| 三鷹駅南口西側中央地区 | 東京都 三鷹市 約0.3ha | 等価交換 地区計画 再開発組合 | 26,000㎡ 住宅 業務 商業 | 建物調査 補償調査 コンサルタント | 2008～ 2014 | JR三鷹駅前の等価交換事業において、建物等従前資産の調査及び算定のほか、補償説明に関する業務 |
| 南小岩六丁目地区 | 東京都 江戸川区 約1.3ha | 一種再開発 高度利用 再開発組合 | 87,000㎡ 住宅 業務 商業 | 建物調査 補償調査 | 2015～ | JR小岩駅前の市街地再開発事業において、建物等従前資産の調査及び算定に関する業務 |
| 八重洲二丁目中地区 | 東京都 中央区 約2.0ha | 一種再開発 再生特区 再開発組合 | 418,000㎡ 住宅 業務 商業 | 建物調査 補償調査 | 2014～ 2016 | 東京駅周辺の市街地再開発事業において、建物等従前資産の調査及び算定に関する業務 |
| 虎ノ門一丁目地区 | 東京都 港区 約1.5ha | 一種再開発 再生特区 再開発組合 | 173,000㎡ 住宅 業務 商業 | 建物調査 補償調査 コンサルタント | 2014～ 2016 | 港区虎ノ門の市街地再開発事業において、建物等従前資産の調査及び算定のほか、補償説明に関する業務 |
| 虎ノ門一・二丁目地区 | 東京都 港区 約2.2ha | 一種再開発 再生特区 再開発組合 | 253,000㎡ 住宅 業務 商業 | 建物調査 補償調査 コンサルタント | 2016～ | 港区虎ノ門地区の市街地再開発事業において、建物等従前資産の調査及び算定のほか、補償説明に関する業務 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |