

社名	カブシカイシャ ショウセツカイ 株式会社昭和設計						入会/昭和63年度 代表取締役社長 千種幹雄
会社概要	本社住所 〒531-0072 大阪府大阪市北区豊崎4-12-10 昭和設計大阪ビル TEL 06-7174-8787 FAX 06-7174-8788 資本金 60 (百万円) 創立 1957年10月 従業員数 207名 (うち再開発関係 技術系 10名 事務系 1名)						
主要業務	都市・建築・環境に関わる調査・企画・設計・監理・再生業務 (診断・維持保全計画・改修)・コンサルティング業務						
業務登録	一級建築士事務所 建設コンサルタント						
支社等所在地	<名称>	<所在地>	<電話番号>	<FAX番号>			
	東京事務所	108-0023 港区芝浦3-16-20	03-4531-1290	03-4531-1293			
	仙台事務所	980-6002 仙台市青葉区中央4-6-1	022-722-3912	022-722-3913			
	埼玉事務所	336-0916 さいたま市緑区宮本2-8-34	048-876-5451	048-876-5452			
	横浜事務所	221-0822 横浜市神奈川区西神奈川1-1-10	045-620-7368	045-620-7369			
	北陸事務所	916-0068 鯖江市二丁掛町第7-6	0778-62-4030	0778-62-4031			
	神戸事務所	651-0094 神戸市中央区琴ノ緒町5-2-2	078-251-1233	078-251-1244			
	和歌山事務所	640-8202 和歌山市屏風丁13	073-433-4464	073-433-4465			
	山口事務所	753-0831 山口市平井872-2-203	083-933-6067	083-933-6068			
	九州事務所	810-0042 福岡市中央区赤坂1-5-11	092-752-1565	092-735-1750			
【当協会個人正会員 (再開発コーディネーター)】 1名 橋本 修							
【再開発プランナー登録者】 2名 【URCAマンション建替えアドバイザー登録者】 2名							
再開発関係主要業績							
地区名	所在地	事業種別	延床面積	業務種別	実施期間	事業概要・担当業務	
	施行区域	施行者等	主な用途				
北田大手町地区	鹿児島県 鹿屋市 約1.7ha	一種再開発 高度利用 都市機構	15,952㎡ 商業 ホール 福祉 駐車場	基本設計 実施設計 工事監理	2003～ 2007	大隈地方拠点都市地域の都市核の形成及び鹿屋市中心市街地の活性化を目指し、文化・スポーツ・福祉の複合交流拠点の形成を意図している	
三日市町駅前西地区	大阪府 河内長野市 1.5ha	二種再開発 高度利用 公共団体	19,321㎡ 業務 ホール 商業 駐車場	基本設計 実施設計 工事監理	1998～ 2005	三日市駅前西地区第二種市街地再開発事業の中核施設として建設。2005年7月29日に開業した。1～2階は店舗などがあり、3階は河内長野市の公共施設を計画	
放出駅前地区	大阪府 大阪市 0.2ha	一種再開発 高度利用 再開発組合	9,130㎡ 住宅 商業 駐車場	コーディネート 基本設計 実施設計	2000～ 2005	市街地再開発事業を行うことにより、JR放出駅前にはふさわしい商業・住宅の複合施設を建設し、土地の高度利用と都市機能の更新を実現	
北野田駅前A地区	大阪府 堺市 1.3ha	一種再開発 高度利用 再開発組合	30,376㎡ 公益 商業 住宅 駐車場	基本設計 実施設計 工事監理	1996～ 2005	都市計画道路・駅前交通広場・都市計画自転車駐車場等の公共施設を整備するとともに、商業・業務・文化・都市型住宅等複合機能を備えた施設建築物を整備	
宝塚駅前地区	兵庫県 宝塚市 約0.9ha	二種再開発 高度利用 公共団体	25,212㎡ 住宅 商業 駐車場	基本設計 実施設計 工事監理	1995～ 2000	宝塚駅と宝塚大劇場等を結ぶ花の道に面し、阪神・淡路大震災の復興事業として計画され、震災前の戸建て土産物店等が並ぶ街並みを大劇場と調和した南欧風建物として再生	
北中西・栄町地区	滋賀県 草津市 約0.7ha	一種再開発 高度利用 再開発組合	40,160㎡ 住宅 商業 福祉 駐車場	コーディネート 基本計画 基本設計	2007～	JR草津駅前に地上26階、高さ約99m、総戸数265戸のタワーマンションを建設。1～2階が店舗、3階が共用部、4～26階が住宅	
阪神尼崎駅南地区	兵庫県 尼崎市 0.5ha	一種再開発 高度利用 再開発組合	29,884㎡ 住宅 医療 商業 駐車場	基本計画 基本設計 実施設計	2000～ 2011	阪神尼崎駅の南側に1～3階までメディカルモールを中心にした商業・業務ゾーン、4～29階は住宅を計画	
大路中央地区	滋賀県 草津市 0.7ha	一種再開発 高度利用 再開発組合	31,464㎡ 住宅 商業 駐車場	コーディネート 基本設計 実施設計	1997～ 2005	再開発事業の目的として、土地の合理的かつ健全な高度利用を図り、良好な商業施設及び都市型住宅、道路等の公共施設を整備し、都市機能の更新を図る	
北条駅周辺地区	兵庫県 加西市 2.0ha	一種再開発 高度利用 再開発組合	27,805㎡ 公益 商業 駐車場	実施設計 工事監理	1999～ 2003	公共施設と商業施設を一体的に整備することにより中心市街地として、都市基盤整備、文化機能の回復、地域商業の活性化、都市防災などの促進を担う複合施設	
阿倍野A1地区	大阪府 大阪市 6.1ha	二種再開発 高度利用 公共団体	68,286㎡ 商業 シネマ 業務 駐車場	基本設計 実施設計 工事監理	1988～ 1998	関西国際空港の開港にともない、大阪の南の玄関口として都市整備が進む阿倍野再開発地区の中心的複合施設で、阿倍野再開発地区の情報発信基地としての役割を担う施設	
新長田駅前地区	兵庫県 神戸市 1.5ha	一種再開発 高度利用 公共団体	30,810㎡ 住宅 ホール 商業 駐車場	実施設計 工事監理	1993～ 1998	神戸市の西の副都心づくりを目的とする再開発事業に基づいた住宅、店舗、公共施設、駐車場からなる複合施設	
堺駅西口地区	大阪府 堺市 2.2ha	一種再開発 高度利用 再開発組合	84,956㎡ ホテル 業務 商業 駐車場	基本設計 実施設計 工事監理	1987～ 1993	南大阪の中核都市「堺」の顔、南海本線堺駅に隣接し、シティホテル、オフィスビル、商業施設をペDESTリアンデッキで有機的に連繋した都市型複合施設	
新長田駅南地区(第3地区)	兵庫県 神戸市 4.4ha	二種再開発 高度利用 公共団体	124,000㎡ 住宅 業務 商業 駐車場	基本設計 実施設計 工事監理	1996～ 2010	阪神・淡路大震災により甚大な被害を受けた市街地の復興と防災公園等を中心とした防災拠点の構築、良質な住宅の供給、地域の活性化や都市機能の整備を図った	