

社名	ユウゲンカ`イシャ ソウゾウフォーラム 有限会社創造フォーラム			入会/平成14年度 代表取締役 前田保孝
会社概要	本社住所 〒272-0021 千葉県市川市八幡3-13-4 壺番館302 TEL 047-323-3861 FAX 047-323-3862 資本金 3 (百万円) 創立 2000年4月 従業員数 3名 (うち再開発関係 技術系 2名 事務系 1名)			
主要業務	事業計画 権利変換計画 権利者対応 事務局業務 事業全般のコーディネーター業務 マンション建替業務			
業務登録				
支社等所在地	<名称>	<所在地>	<電話番号>	<FAX番号>

【当協会個人正会員 (再開発コーディネーター)】 1名
前田保孝

【再開発プランナー登録者】 1名 【URCAマンション建替えアドバイザー登録者】 1名

再開発関係主要業績

地区名	所在地	事業種別 施行区域 施行者等	延床面積	業務種別	実施期間	事業概要・担当業務
	施行区域		主な用途			
本八幡C-1地区	千葉県市川市 約0.4ha	一種再開発 高度利用 再開発組合	17,140㎡ 住宅 商業 その他 駐車場	コンサルタント 資金計画 権利変換計画	1988～ 1997	事業全般に渡るコーディネーター及びコンサルタント業務
本八幡D-1地区	千葉県市川市 約0.3ha	一種再開発 高度利用 再開発組合	15,700㎡ 住宅 商業 公益 駐車場	コンサルタント 資金計画 権利変換計画	1988～ 1999	事業全般に渡るコーディネーター及びコンサルタント業務
本八幡B地区	千葉県市川市 約0.4ha	一種再開発 高度利用 再開発組合	30,630㎡ 住宅 商業 医療 駐車場	コンサルタント 事業計画 権利変換計画	1993～ 2009	事業全般に渡るコーディネーター及びコンサルタント業務
市川駅南口地区	千葉県市川市 2.0ha	一種再開発 高度利用 再開発組合	30,000㎡ 住宅 商業 公益	コンサルタント	2004～ 2006	権利者対応コンサルタント
本八幡D-2地区	千葉県市川市 約0.4ha	一種再開発 高度利用 再開発組合	15,700㎡ 住宅 商業 駐車場	コンサルタント 資金計画 権利変換計画	1988～ 2003	事業全般に渡るコーディネーター及びコンサルタント業務
高崎駅西口第2地区	群馬県高崎市 約0.6ha	一種再開発 高度利用 再開発組合	16,500㎡ 業務 商業 住宅 駐車場	コンサルタント 基本設計 実施設計	1982～ 1992	事業コーディネーター及び設計監理
高崎駅西口旭町地区	群馬県高崎市 約0.2ha	一種再開発 高度利用 個人	6,420㎡ 住宅 商業 駐車場	コンサルタント 資金計画 権利変換計画	1995～ 2000	事業全般に渡るコーディネーター及びコンサルタント業務
鴻巣駅東口駅通地区	埼玉県鴻巣市 1.2ha	一種再開発 高度利用 再開発組合	17,900㎡ 住宅 商業 駐車場 子育て	コンサルタント 資金計画 権利変換計画	1988～ 2017	事業全般に渡るコーディネーター及びコンサルタント業務
南池袋二丁目B地区	東京都豊島区 1.5ha	一種再開発 高度利用 再開発組合	115,000㎡ 住宅 商業 駐車場 医療	コーディネーター コンサルタント	2011～ 2017	事業全般に渡るコーディネーター及びコンサルタント業務