

社名	カブシキカイシャ ニホンチイカイハツケンキョウシヨ 株式会社日本地域開発研究所	入会／平成12年度 代表取締役 石尾 融
会社概要	本社住所 〒103-0014 東京都中央区日本橋蠣殻町1-32-9 深山ビル402号室 TEL 03-3639-0261 FAX 03-3639-0262 資本金 20 (百万円) 創立 1991年9月 従業員数 3名 (うち再開発関係 技術系 2名 事務系 1名)	
主要業務	不動産鑑定	
業務登録	不動産鑑定業	
支社等所在地	<名称> <所在地> <電話番号> <FAX番号>	

【当協会個人正会員 (再開発コーディネーター)】 2名
石尾 融 鈴木哲雄

【再開発プランナー登録者】 1名 【URCAマンション建替えアドバイザー登録者】 1名

再開発関係主要業績

地区名	所在地	事業種別 施行区域 施行者等	延床面積	業務種別	実施期間	事業概要・担当業務
	施行区域		主な用途			
小山駅東通り一丁目地区	栃木県 小山市 0.5ha	一種再開発 高度利用 再開発組合	15,200㎡ 商業 業務 住宅	従前資産評価	2002～ 2014	
城山町三丁目第一地区	栃木県 小山市 0.5ha	一種再開発 高度利用 再開発組合	16,323㎡ 子育て 商業 公益 住宅	従前資産評価	2006～ 2013	
三河島駅前南地区	東京都 荒川区 0.5ha	一種再開発 高度利用 再開発組合	36,680㎡ 商業 住宅	従前資産評価	2008～ 2014	
京成曳舟駅前第一地区	東京都 墨田区 0.4ha	一種再開発 高度利用 再開発組合	17,160㎡ 商業 住宅	従前資産評価	1998～ 2009	
相模が丘A街区	神奈川県 座間市 0.2ha	優良建築物 高度利用 民間会社	8,285㎡ 商業 住宅	従前資産評価 補償費算出 建物調査	2004～ 2011	
橋本駅北口C地区	神奈川県 相模原市 1.3ha	一種再開発 高度利用 再開発組合	34,000㎡ 商業 ホール その他	事業計画 補償費算出 従前資産評価	1992～ 2001	
町屋駅前南地区	東京都 荒川区 0.6ha	一種再開発 高度利用 再開発組合	42,013㎡ 商業 住宅	従前資産評価 資金計画	1993～ 1999	
大工町1丁目地区	茨城県 水戸市 1.5ha	一種再開発 高度利用 再開発組合	36,800㎡ 商業 ホテル 住宅	資金計画	1997～ 2001	
上目黒一丁目地区	東京都 目黒区 1.4ha	一種再開発 高度利用 再開発組合	69,690㎡ 商業 住宅 公益	従前資産評価	1994～ 2012	
ひぐらしの里西地区	東京都 荒川区 0.3ha	一種再開発 高度利用 再開発組合	22,256㎡ 商業 業務 住宅	従前資産評価	1999～ 2008	
ひぐらしの里中央口地区	東京都 荒川区 0.7ha	一種再開発 高度利用 再開発組合	52,800㎡ 商業 業務 住宅	従前資産評価	2000～ 2009	
ひぐらしの里北地区	東京都 荒川区 0.4ha	一種再開発 高度利用 再開発組合	42,588㎡ 商業 業務 住宅	従前資産評価	2001～ 2010	
横須賀中央駅南地区	神奈川県 横須賀市 0.5ha	優良建築物 高度利用 個人	商業 住宅 その他	従前資産評価 補償費算出 建物調査	2001～ 2002	