

社名	カブシカイシャ ミツビシシヨセツカイ 株式会社三菱地所設計				入会／平成13年度	
					取締役社長 林総一郎	
会社概要	本社住所 〒100-0005 東京都千代田区丸の内2-5-1 丸の内二丁目ビル TEL 03-3287-5555 FAX 03-3287-4816 資本金 300 (百万円) 創立 2001年3月 従業員数 587名 (うち再開発関係 技術系 289名 事務系 30名)					
主要業務	再開発コーディネート業務 計画設計系業務 評価補償系業務 法務・税務・経営系業務 再開発コンサルタント業務 事業推進協力業務 事務局業務					
業務登録	一級建築士事務所 建設コンサルタント 測量業					
支社等所在地	<名称>	<所在地>	<電話番号>	<FAX番号>		
	本店 (都市開発マネジメント部) 札幌支店 東北支店 名古屋支店 関西支店 九州支店	100-0005 千代田区丸の内2-5-1 丸の内二丁目ビル 060-0002 札幌市中央区北2条西4-1 980-0811 仙台市青葉区一番町2-4-1 460-0008 名古屋市中区栄2-3-1 530-6009 大阪市北区天満橋1-8-30 810-0001 福岡市中央区天神1-6-8	03-3287-5590 011-221-2081 022-261-1363 052-231-2300 06-6881-5164 092-731-2277	03-3287-3210 011-221-0731 022-211-4151 052-231-2328 06-6881-5141 092-731-2272		
【当協会個人正会員 (再開発コーディネーター)】 6名 五十嵐誠 井上一三 鈴木直樹 富田剛史 永幡頭久 米沢秀明						
【再開発プランナー登録者】 13名 【URCAマンション建替えアドバイザー登録者】 名						
再開発関係主要業績						
地区名	所在地	事業種別	延床面積	業務種別	実施期間	事業概要・担当業務
	施行区域	施行者等	主な用途			
池袋駅周辺地域	東京都豊島区	市街地改造 公共団体	業務 商業	基本構想	2016～2017	池袋駅周辺地域における将来像の具体化のため、現状のまちづくり動向をふまえ都市基盤整備とあわせた開発フレームの検討、開発による交通流動予測等の事業化検討業務。
中央町19・20番街区	鹿児島県鹿児島市 0.7ha	一種再開発 高度利用 再開発組合	47,000㎡ 商業 ホール 住宅 駐車場	基本設計 実施設計 工事監理	2016～	鹿児島市中央町19・20番街区における第一種市街地再開発事業。商業、ホール、住宅の複合施設。特定業務代行者構成員として設計監理を担当。
虎ノ門二丁目地区	東京都港区 2.9ha	一種再開発 再生特区 都市機構	175,000㎡ 業務 商業	基本設計	2015～	都市再生特別地区・再開発等促進区・市街地再開発事業の施設建築物(業務棟)の基本設計、地区全体の土木・外構基本設計、施工計画等。共同設計の一員。
千葉駅周辺地区	千葉県千葉市	市街地改造 公共団体	商業 業務 住宅	コンサルタント	2014～2016	千葉駅周辺地区の現状や課題を整理し、活性化に向けたまちづくりの方向性や将来像、実現化のための具体的なプログラム等を策定。
虎ノ門駅前地区	東京都港区 0.5ha	一種再開発 再生特区 再開発組合	46,000㎡ 業務 商業	都市計画 基本設計 実施設計	2014～	都市再生特別地区・再開発等促進区・市街地再開発事業の都市計画、施設建築物の基本計画、基本・実施設計、土木設計。共同設計の一員。
千駄ヶ谷五丁目北地区	東京都渋谷区 0.5ha	一種再開発 高度利用 個人	44,000㎡ 業務 商業	コーディネート 都市計画 実施設計	2012～	市街地再開発事業及び高度利用地区に関する都市計画決定支援、計画調整業務。都市計画の条件整理、関係者調整支援等を担当。
小山三丁目第1地区	東京都品川区 1.5ha	一種再開発 促進区 準備組合	商業 住宅	都市計画 基本計画	2012～	市街地再開発事業における都市計画(しゃれ街・再地区)及び施設計画のコンサルを担当。都市計画条件の整理・検討、基本計画の作成。
新橋・虎ノ門地区、高輪周辺地区	東京都港区	市街地改造 公共団体	業務 商業 住宅	コンサルタント	2012～2013	新橋・虎ノ門地区及び高輪周辺地区について防災対策、ランドデザイン、事業フレーム等を検討し、東京都における大区画化のあり方を検討。
大手町一丁目第3地区	東京都千代田区 1.1ha	一種再開発 再生特区 個人	207,000㎡ 業務 ホテル 商業	都市計画 実施設計 工事監理	2011～2016	国の大手町合同庁舎跡地を種地とする連鎖型開発第3次の第一種市街地再開発。施設建築物の基本・実施設計、都市再生特別地区の都市計画素案作成等。
保谷駅南口地区	東京都西東京市 0.7ha	一種再開発 高度利用 公共団体	17,500㎡ 商業 住宅	コンサルタント	2010	西東京市施行による保谷駅南口の再開発事業(0.7ha)における費用便益解析(B/C)で隣接他市等を含むエリアでの調査。
晴海地区	東京都中央区	市街地改造 促進区 都市機構	業務 商業	コンサルタント 都市計画 事業計画	2009～	晴海地区のまちづくり動向を踏まえた、地区の資産活用方策及び市街地再開発事業の事業計画検討業務。
横浜駅中心地区	神奈川県横浜市	市街地改造 公共団体	商業 業務 その他	コンサルタント	2008～2012	横浜駅中心地区におけるまちづくりの指針「エキサイトよこはま22」の実化に向けた検討業務。全体戦略・景観・環境・防災・エリアマネジメントの5分野を中心に検討。
北新宿地区	東京都新宿区 4.7ha	二種再開発 促進区 公共団体	94,000㎡ 業務 住宅 商業	実施設計 工事監理	2007～2011	都施行の第二種市街地再開発事業で特定建築者が建設する地下2階地上35階の事務所・商業の複合施設。共同設計監理の一員。