社　　名	ｶﾌﾞｼｷｶﾞｲｼｬ ﾄｼｾｲｶﾂｹﾝｷｭｳｼｮ 株式会社都市生活研究所　　**入会**／平成5年度 代表取締役　津久井雅也
会社概要	本社住所　〒730-0015 広島県広島市中区橋本町9-2 レガロホテル広島1Ｆ TEL　082-224-6677　　FAX　082-212-3757　　資本金　10〈百万円〉　　創立　1990年4月 従業員数　3名（うち再開発関係　技術系　2名　事務系　1名）
主要業務	市街地再開発事業の総合コーディネート業務。事業初動機の地元組織誘導から基本計画～実施設計、工事監理等、工事完了、管理・運営までの業務全般。
業務登録	一級建築士事務所
支社等所在地	**<名称>**　　**<所在地>**　　**<電話番号>**　　**<FAX番号>**

【当協会個人正会員（再開発コーディネーター）】 1名
津久井雅也

【再開発プランナー登録者】 2名　　**【URCAマンション建替えアドバイザー登録者】** 1名

再開発関係主要業績

地区名	所在地 施行区域	事業種別 施行者等	延床面積 主な用途	業務種別	実施期間	事業概要・担当業務
京橋町地区	広島県 広島市 0.3ha	一種再開発 高度利用 個人	14,700㎡ 福祉　子育て 住宅　医療	コーディネート コンサルタント 実施設計	2009～ 2014	市営住宅（一部店舗）建替に伴い、隣接広場と一体整備。分譲住宅・市営シルバーハウジング・サービス付き高齢者向け住宅・保育園・医療等の超高層複合施設。
井口鈴が台KL MN棟地区	広島県 広島市 0.9ha	法定マン建 総合設計 建替組合	22,200㎡ 住宅	コーディネート コンサルタント 権利変換計画	2007～ 2009	公社分譲住宅4棟、専有57㎡/戸、計80戸を15階建て平均85㎡/戸、計202戸への建替え事業。設立～解散まで権利者組織指導、関係機関調整等。
岡山本町8番地区	岡山県 岡山市 0.3ha	一種再開発 高度利用 再開発組合	13,000㎡ 住宅　ホテル 商業　駐車場	コーディネート コンサルタント 実施設計	2003～ 2008	隣接の本町4番地区再開発ビルと連続性一体性のあるホテル棟・駐車場棟・住宅（1～2F店舗）棟、計3棟配置。
岡山本町4番地区	岡山県 岡山市 0.2ha	優良建築物 高度利用 民間会社	14,250㎡ 住宅　商業 駐車場	コーディネート コンサルタント 実施設計	1998～ 2002	緑道公園沿いの商業後背地、4～23階マンション・地下1～地上3階商業施設にデッキ型公開空地配置。