

社名	カブシキガイシャ ネクストワン 株式会社ネクスト・ワン					入会／平成21年度 代表取締役 久松一則
会社概要	本社住所 〒169-0075 東京都新宿区高田馬場4-37-15 TEL 03-5348-9348 FAX 03-5348-9347 資本金 10 (百万円) 創立 2009年1月 従業員数 4名 (うち再開発関係 技術系 2名 事務系 2名)					
主要業務	事業地区の特性にあわせた補償方針の策定・補償調査算定、権利者への事業説明・合意形成・生活再建支援等の補償関連業務等を通じた事業進捗推進。					
業務登録	補償コンサルタント					
支社等所在地	<名称>	<所在地>	<電話番号>	<FAX番号>		
【当協会個人正会員 (再開発コーディネーター)】 1名 久松一則						
【再開発プランナー登録者】 4名 【URCAマンション建替えアドバイザー登録者】 3名						
再開発関係主要業績						
地区名	所在地 施行区域	事業種別 施行者等	延床面積 主な用途	業務種別	実施期間	事業概要・担当業務
愛宕山周辺地区 (F・G地区)	東京都港区 約0.6ha	一種再開発 都市機構	約56,000㎡ 業務 商業 住宅 子育て	建物調査 補償調査 コンサルタント	2018～	
長岡市大手通坂之上町地区	新潟県長岡市 約1.7ha	一種再開発 都市機構	約47,000㎡ 業務 商業	建物調査 補償調査 コンサルタント	2018～	
月島三丁目南地区	東京都中央区 約1.0ha	一種再開発 高度利用 準備組合	約81,800㎡ 住宅 商業 子育て 駐車場	建物調査 補償調査	2017～	
三鷹駅南口中央通り東地区	東京都三鷹市 約1.4ha	一種再開発 高度利用 都市機構	約100,000㎡ 住宅 商業 駐車場	建物調査 補償調査 その他	2015～	
春日・後楽園駅前地区	東京都文京区 約2.4ha	一種再開発 高度利用 再開発組合	約180,000㎡ 業務 商業 住宅	その他	2014～	
四谷駅前地区	東京都新宿区 約2.4ha	一種再開発 促進区 都市機構	約140,000㎡ 業務 住宅 商業 公益	建物調査 補償調査 コンサルタント	2011～	
六本木三丁目地区	東京都港区 約0.9ha	一種再開発 高度利用 再開発組合	約64,000㎡ 住宅 商業 駐車場	建物調査 補償調査 コンサルタント	2005～ 2008	
勝どき駅前地区	東京都中央区 約1.7ha	一種再開発 促進区 都市機構	約88,000㎡ 住宅 商業 子育て 駐車場	建物調査 補償調査 コンサルタント	2004～ 2011	
狭山市駅西口地区	埼玉県狭山市 約2.9ha	一種再開発 高度利用 都市機構	約26,000㎡ 公益 商業 住宅	建物調査 補償調査 コンサルタント	2001～ 2012	