

社名	フジナカビルディング 藤浪会計事務所					入会／平成16年度 所長 藤浪洋介
会社概要	本社住所 〒105-0001 東京都港区虎ノ門3-8-21 虎ノ門33森ビル TEL 03-5473-1710 FAX 03-5473-1711 資本金 (百万円) 創立 1982年12月 従業員数 7名 (うち再開発関係 技術系 6名 事務系 1名)					
主要業務	法務・税務・経営系業務					
業務登録	日本公認会計士協会 東京税理士会					
支社等所在地	<名称>	<所在地>	<電話番号>	<FAX番号>		
【当協会個人正会員 (再開発コーディネーター)】 1名 藤浪洋介						
【再開発プランナー登録者】 名 【URCAマンション建替えアドバイザー登録者】 名						
再開発関係主要業績						
地区名	所在地 施行区域	事業種別 施行者等	延床面積 主な用途	業務種別	実施期間	事業概要・担当業務
泉岳寺駅地区	東京都港区 約1.3ha	二種再開発 高度利用 公共団体	111,200㎡ 業務 商業 住宅 その他	税務・会計	2017～	広域的な結節機能を担っている泉岳寺駅周辺を一体的に整備する第二種市街地再開発事業の税務コンサルタント業務
大手町二丁目地区	東京都千代田区 約2.0ha	一種再開発 再生特区 個人	354,300㎡ 業務 商業 駐車場 その他	税務・会計	2014～	立体的な都市広場や隣接する各地区とつながる屋内貫通通路を整備し、神田地区、日本橋地区と大手町の地区間連携を強化する事業の税務コンサルタント業務
大手町二丁目常盤橋地区	東京都千代田区 約3.1ha	一体的施行 再生特区 個人	680,000㎡ 業務 商業 変電所 その他	税務・会計	2015～	連鎖型都市再生事業の第四弾事業であり、都市再生プロジェクト (第五次決定) を実現することを目的としている事業の税務コンサルタント業務
四谷駅前地区	東京都新宿区 約2.4ha	一種再開発 促進区 都市機構	139,600㎡ 業務 商業 住宅 その他	税務・会計	2013～	JR及び東京メトロ南北線四ツ谷駅前に存する財務省及び新宿区所有の大規模な国公有地並びに一般権利者所有の宅地を集約する事業の税務コンサルタント業務
十条駅西口地区	東京都北区 約1.7ha	一種再開発 高度利用 再開発組合	79,460㎡ 業務 商業 住宅 その他	税務・会計	2008～	JR埼京線十条駅西口駅前広場や都市計画道路等の都市基盤を整備し、土地の集約・高度利用を図り、良質な都市型住宅を整備する事業の税務コンサルタント業務
道玄坂一丁目駅前地区	東京都渋谷区 約0.6ha	一種再開発 再生特区 再開発組合	58,980㎡ 業務 商業 公益 その他	税務・会計	2014～	国道246号からの導入路と国道歩道をビル内に設置することにより、渋谷駅西側の歩行者及び駐車場ネットワークの整備改善を図る事業の税務・会計コンサルタント業務
東池袋四丁目2番街地区	東京都豊島区 約0.3ha	一種再開発 高度利用 再開発組合	30,649㎡ 業務 商業 住宅 その他	税務・会計	2014～	都市基盤の整備と土地の合理的かつ健全な高度利用による建築物の不燃化・共同化により、地域の安全性、防災性の向上を図る事業の税務・会計コンサルタント業務
日本橋一丁目東地区	東京都中央区 約2.1ha	一種再開発 高度利用 再開発組合	295,800㎡ 業務 商業 住宅 その他	税務・会計	2015～	交通結節機能・防災機能を強化する地下広場空間・歩行者ネットワークの整備、公共空間の改善・整備を図ることを目的とする事業の税務・会計コンサルタント業務
虎ノ門駅前地区	東京都港区 約0.5ha	一種再開発 再生特区 再開発組合	47,470㎡ 業務 商業 駐車場 その他	税務・会計	2015～	銀座線虎ノ門駅前の多様な都市機能を集約した魅力と個性ある複合市街地の形成による国際競争力の強化を図ることを目的とする事業の税務・会計コンサルタント業務
豊洲二丁目駅前地区	東京都江東区 約3.4ha	一種再開発 促進区 個人	281,911㎡ 業務 商業 公益 その他	税務・会計	2012～	機能更新に併せて低未利用地の合理的かつ健全な高度利用を図り、豊洲地域の核としてのまちづくりを行う事業の税務・会計コンサルタント業務
武蔵小山パルク駅前地区	東京都品川区 約0.9ha	一種再開発 促進区 再開発組合	75,010㎡ 住宅 商業 子育て その他	税務・会計	2014～	土地の高度利用を行うことにより、品川区の西の玄関口・荏原地区の中心核にふさわしい魅力ある複合市街地の整備を行う事業の税務・会計コンサルタント業務
道玄坂二丁目4地区	東京都渋谷区 約0.6ha	区画整理 個人		税務・会計	2017～	商業機能等の機能強化を図るため、低未利用地を含めた一体的な開発により公共施設の整備改善と宅地の有効活用を図る事業の税務・会計コンサルタント業務
藤沢住宅	神奈川県藤沢市 約1.3ha	法定マン建 建替組合	31,950㎡ 住宅 商業 駐車場 その他	税務・会計	2015～	神奈川県藤沢市にある相模湾を見下ろす南向きの高台に建つ、築46年の7棟の旧公団分譲団地の建替え事業の税務・会計コンサルタント業務