

社名	シホウシ ヲツパンジ ヲムシヨ 司法書士 松野下事務所					入会/令和元年度 所長 松野下利代
会社概要	本社住所 〒171-0014 東京都豊島区池袋2-48-1 TEL 03-3988-5498 FAX 03-3988-5499 資本金 〈百万円〉 創立1981年1月 従業員数 11名 (うち再開発関係 技術系 名 事務系 1名)					
主要業務	都市再開発法、マンション建替法による登記全般にわたり関東圏を中心に豊富な事業実績を持っております。 関連業務として①信託に関する登記業務、②地権者法人、管理会社の設立登記等業務、③高齢地権者等にかかる成年後見の家庭裁判所への申立業務等もあわせ行っております。					
業務登録						
支社等所在地	<名称>	<所在地>	<電話番号>	<FAX番号>		
【当協会個人正会員 (再開発コーディネーター)】 1名 小塚伸一						
【再開発プランナー登録者】 1名 【URCAマンション建替えアドバイザー登録者】 1名						
再開発関係主要業績						
地区名	所在地 施行区域	事業種別 施行者等	延床面積 主な用途	業務種別	実施期間	事業概要・担当業務
亀有駅南口地区	東京都葛飾区 2.3ha	一種再開発 高度利用 都市機構	83,000㎡ 商業 住宅 駐車場 業務	登記 その他	1988～ 1996	法70・90・101条登記、権利調査・相続調査
錦糸町駅北口地区	東京都墨田区 4.4ha	一種再開発 高度利用 再開発組合	198,000㎡ 商業 業務 住宅 ホール	登記 その他	1990～ 2000	法70・90・101条登記、土地・物件調査調整
グランドステージ東向島	東京都墨田区 0.1ha	法定マン建 建替組合	3,900㎡ 住宅	登記	2007～ 2009	マンション建替法55・74・82条登記
林町住宅マンション	東京都文京区 0.4ha	法定マン建 建替組合	6,200㎡ 住宅	登記	2008～ 2010	マンション建替法55・74・82条登記
杉田駅東口地区	神奈川県横浜市 0.8ha	一種再開発 高度利用 再開発組合	27,000㎡ 商業 住宅 駐車場	登記 その他	1988～ 1993	法70・90・101条登記、供託、権利調査・相続調査
日ノ出町駅前A地区	神奈川県横浜市 0.7ha	一種再開発 高度利用 再開発組合	26,000㎡ 住宅 業務 商業 駐車場	登記 その他	2011～ 2015	法70・90・101条登記、相続調査
小田急相模原駅前西地区	神奈川県座間市 0.4ha	一種再開発 高度利用 再開発組合	15,000㎡ 住宅 公益 商業 駐車場	登記	2015～ 2019	法70・90・101条登記
牛久駅西口地区	茨城県牛久市 1.8ha	一種再開発 高度利用 公共団体	40,100㎡ 商業 住宅 公益 駐車場	登記	1986～ 1988	法90・101条登記
水戸駅北口地区	茨城県水戸市 2.1ha	一種再開発 高度利用 公共団体	38,000㎡ 商業	登記 その他	1989～ 1993	法70・90・101条登記、供託
泉町一丁目南地区	茨城県水戸市 1.7ha	一種再開発 高度利用 再開発組合	77,000㎡ 商業 駐車場	登記	2003～ 2006	法70・90・101条登記
泉町一丁目北地区	茨城県水戸市 1.4ha	一種再開発 地区計画 再開発組合	23,000㎡ (予定) ホール 商業 駐車場	登記	2018～	法70・90条登記
甲府紅梅地区	山梨県甲府市 0.6ha	一種再開発 高度利用 再開発組合	36,000㎡ 住宅 商業 公益 駐車場	登記	2007～ 2010	法70・90・101条登記
飯田市橋南第一地区	長野県飯田市 0.4ha	一種再開発 高度利用 再開発組合	13,000㎡ 住宅 公益 商業 駐車場	登記	2001	法90・101条登記