

社名	カブシカイシャ トウキョウヨチホシヨ 株式会社東京用地補償				入会/平成17年度	
	代表取締役 若松裕司					
会社概要	本社住所 〒103-0025 東京都中央区日本橋茅場町2-16-4 柴宗ビル TEL 03-3808-1871 FAX 03-3808-1655 資本金 10 (百万円) 創立 1977年4月 従業員数 10名 (うち再開発関係 技術系 7名 事務系 3名)					
主要業務	補償コンサルタント業務専業として創業42年の実績を持ち、公共用地取得に伴う補償コンサルタント業務・再開発補償コンサルタント業務を主に手掛けており、再開発業務においては、建物現況調査及び従前資産評価額算定、工作物及び機械設備調査算定、通損補償額算出、営業補償、補償交渉全般に実績があります。					
業務登録	補償コンサルタント					
支社等所在地	<名称> 横浜支店	<所在地> 222-0037 横浜市港北区大倉山4-16-5	<電話番号> 045-548-0620	<FAX番号> 045-548-0621		
	【当協会個人正会員 (再開発コーディネーター)】 1名 若松裕司					
【再開発プランナー登録者】 名 【URCAマンション建替えアドバイザー登録者】 名						
再開発関係主要業績						
地区名	所在地	事業種別	延床面積	業務種別	実施期間	事業概要・担当業務
	施行区域	施行者等	主な用途			
代官山地区	東京都 渋谷区 約3.6ha	一種再開発 高度利用 再開発組合	96,500㎡ 住宅 商業 業務 公益	従前資産評価 建物調査 補償費算出	1992～ 1997	最寄り駅：代官山駅、建物物件調査、建物従前資産評価、工作物及び機械設備調査積算、物件調書作成、通損及び営業補償、権利者補償説明を担当。
茗荷谷駅前地区	東京都 文京区 約0.5ha	一種再開発 高度利用 再開発組合	36,000㎡ 住宅 商業 業務 公益	従前資産評価 建物調査 補償費算出	2004～ 2007	最寄り駅：茗荷谷駅、建物物件調査、建物従前資産評価、工作物及び機械設備調査積算、物件調書作成、通損及び営業補償、権利者補償説明を担当。
大井町西地区	東京都 品川区 約0.4ha	一種再開発 高度利用 再開発組合	33,000㎡ 住宅 商業 業務 公益	従前資産評価 建物調査 補償費算出	2005～ 2008	最寄り駅：大井町駅、建物物件調査、建物従前資産評価、工作物及び機械設備調査積算、物件調書作成、通損及び営業補償、権利者補償説明を担当。
府中駅南口第一地区	東京都 府中市 約0.7ha	一種再開発 高度利用 再開発組合	57,000㎡ 住宅 商業 業務 公益	従前資産評価 建物調査 補償費算出	2006～ 2013	最寄り駅：府中駅、建物物件調査、建物従前資産評価、工作物及び機械設備調査積算、物件調書作成、通損及び営業補償、権利者補償説明を担当。
春日・後楽園駅前地区	東京都 文京区 約2.4ha	一種再開発 高度利用 再開発組合	84,000㎡ 住宅 商業 業務 公益	従前資産評価 建物調査 補償費算出	2006～	最寄り駅：後楽園駅、建物物件調査、建物従前資産評価、工作物及び機械設備調査積算、物件調書作成、通損及び営業補償、権利者補償説明を担当。