

社名	ミツイトウサンジデンシヤル カブシカイシャ 三井不動産レジデンシヤル株式会社					入会／平成19年度
						代表取締役社長 藤林清隆
会社概要	本社住所 〒104-0061 東京都中央区銀座6-17-1 TEL 03-3246-3600 FAX 資本金 40,000 (百万円) 創立 2005年12月 従業員数 1,865名 (うち再開発関係 技術系 名 事務系 名)					
主要業務	中高層住宅事業、戸建住宅事業、賃貸住宅事業、海外住宅事業、販売受託事業					
業務登録	宅地建物取引業 不動産特定共同事業					
支社等所在地	<名称>	<所在地>	<電話番号>	<FAX番号>		
	北海道支店	060-0002 札幌市中央区北2条西4-1 札幌三井JPビルディング	011-231-2480	011-231-2580		
	東北支店	980-0014 仙台市青葉区本町2-4-6 仙台本町三井ビルディング	022-263-7031	022-263-7032		
	千葉支店	260-0013 千葉市中央区中央1-11-1 千葉中央ツインビル1号館	043-221-1311	043-227-3120		
	横浜支店	220-0011 横浜市西区高島1-1-2 横浜三井ビルディング	045-680-5733	045-680-5756		
	中部支店	450-0003 名古屋市中村区名駅南1-24-30 三井ビル本館	052-586-3103	052-586-3109		
	関西支店	541-0051 大阪市中央区備後町4-1-3 御堂筋三井ビル	06-6205-6030	06-6205-6040		
	中国支店	730-0037 広島市中区中町9-12 中町三井ビル	082-245-3210	082-245-3221		
	九州支店	812-0036 福岡市博多区上呉服町10-1 博多三井ビル	092-271-3888	092-272-1500		
【当協会個人正会員 (再開発コーディネーター)】 8名 江幡昌裕 岡本達哉 倉橋正也 指田孝也 中里剛士 中村正明 松本貴智 柳原英一郎						
【再開発プランナー登録者】 33名 【URCAマンション建替えアドバイザー登録者】 18名						
再開発関係主要業績						
地区名	所在地	事業種別	延床面積	業務種別	実施期間	事業概要・担当業務
	施行区域	施行者等	主な用途			
赤坂四丁目薬研坂南地区	東京都港区 1.1ha	一種再開発 高度利用 再開発組合	約71,300㎡ 住宅 業務 商業	事業推進協力 特定業務代行 参加組合員	2001～ 2010	事業協力、保留床の取得
三田小山町地区	東京都港区 1.1ha	一種再開発 高度利用 再開発組合	約65,430㎡ 住宅 業務 商業	事業推進協力 参加組合員	2001～ 2010	事業協力、保留床の取得
北品川五丁目第1地区	東京都品川区 3.6ha	一種再開発 再生特区 再開発組合	約250,170㎡ 住宅 業務 商業 公益	事業推進協力 特定業務代行 参加組合員	2008～	事業協力、保留床の取得
飯田橋駅西口地区	東京都千代田区 2.5ha	一種再開発 促進区 再開発組合	約194,240㎡ 住宅 業務 商業 その他	事業推進協力 特定業務代行 参加組合員	2008～	事業協力、保留床の取得
春日・後楽園駅前地区	東京都文京区 2.4ha	一種再開発 高度利用 再開発組合	約180,970㎡ 住宅 業務 商業	事業推進協力 参加組合員	2005～	事業協力、保留床の取得
勝どき東地区	東京都中央区 3.3ha	一種再開発 促進区 再開発組合	約369,000㎡ 住宅 業務 商業 公益	事業推進協力 参加組合員	2009～	事業協力、保留床の取得、事務局業務
武蔵小山パルク駅前地区	東京都品川区 0.9ha	一種再開発 促進区 再開発組合	約75,010㎡ 住宅 商業 公益	事業推進協力 参加組合員	2008～	事業協力、保留床の取得
大橋地区(1-1棟)	東京都目黒区 3.8ha	二種再開発 地区計画 公共団体	約83,100㎡ 住宅 業務 商業 公益	事業推進協力 特定建築者	2005～	事業協力、保留床の取得
湊二丁目東地区	東京都中央区 0.5ha	一種再開発 高度利用 再開発組合	約49,130㎡ 住宅 業務 商業 公益	事業推進協力 参加組合員	2009～	事業協力、保留床の取得
赤坂九丁目地区	東京都港区 0.6ha	一種再開発 促進区 再開発組合	約44,440㎡ 住宅 公益	事業推進協力 参加組合員	2012～	事業協力、保留床の取得、事務局業務
桜上水団地	東京都世田谷区 4.6ha	法定マン建 地区計画 建替組合	約98,550㎡ 住宅	事業推進協力 参加組合員	2002～ 2016	事業協力、保留床の取得
シャトー三田	東京都港区 0.4ha	法定マン建 総合設計 建替組合	約33,310㎡ 住宅	事業推進協力 参加組合員	2009～ 2015	事業協力、保留床の取得
乃木坂ナショナルコート	東京都港区 0.1ha	法定マン建 総合設計 建替組合	約9,810㎡ 住宅	事業推進協力 参加組合員	2011～	事業協力、保留床の取得