

社名	カブシカイクシャ タカラレーベン 株式会社タカラレーベン					入会／平成26年度 代表取締役 島田和一
会社概要	本社住所 〒100-0005 東京都千代田区丸の内1-8-2 鉄鋼ビルディング16階 TEL 03-6551-2152 FAX 03-6551-2159 資本金 4,819 (百万円) 創立 1972年9月 従業員数 265名 (うち再開発関係 技術系 名 事務系 名)					
主要業務	自社ブランドマンション「レーベン」シリーズ及び、一戸建新築分譲住宅の企画・開発・並びに販売、発電事業					
業務登録	宅地建物取引業 不動産特定共同事業 一級建築士事務所 建設業 不動産鑑定業					
支社等所在地	<名称> 大阪支社 北陸営業所 札幌営業所	<所在地> 541-0043 大阪市中央区高麗橋4-2-16 大阪朝日生命館2階 930-0005 富山市新桜町6-24 COI 富山新桜町ビル3階 060-0002 札幌市中央区北2条西3-1 敷島ビル6階	<電話番号> 06-6484-5411 076-431-0730 011-211-6450	<FAX番号> 06-5414-0617 076-431-0731 011-211-6465		
【当協会個人正会員 (再開発コーディネーター)】 2名 栗又昭一 手島芳貴						
【再開発プランナー登録者】 0名 【URCAマンション建替えアドバイザー登録者】 名						
再開発関係主要業績						
地区名	所在地 施行区域	事業種別 施行者等	延床面積 主な用途	業務種別	実施期間	事業概要・担当業務
八王子松が谷 17番地区	東京都 八王子市 0.9ha	法定マン建 地区計画 民間会社	22,692.61㎡ 住宅	参加組合員	2013～ 2017	事業スキームの構築協力と建替組合の事業計画 (工事費等)の調整・フォロー。保留床 (160戸) の取得。
末広西地区	富山県 高岡市 1.6ha	優良建築物 地区計画 民間会社	12,314.78㎡ 住宅 商業 公益	その他	2014～ 2019	地域交流につながる公益施設の整備を行い、定住人口増加と集客の場を創設した暮らし賑わい事業。
富山中央通 2丁目地区	富山県 富山市 1.7ha	一種再開発 地区計画 民間会社	2,065.29㎡ 住宅 商業 業務	参加組合員	2006～ 2010	市街地再開発事業として都市計画決定を受け、国から第1号認定を受けた、中心市街地活性化法による法定再開発。
桜町一丁目 地区	富山県 富山市 2.0ha	一種再開発 地区計画 民間会社	2,010.91㎡ 住宅 商業 ホテル 学校	参加組合員	2013～ 2015	平成25年3月12日都市計画決定。平成26年7月14日組合設立認可。平成27年11月20日権利変換認可。
南小岩6丁目 地区	東京都 江戸川区 1.3ha	一種再開発 地区計画 再開発組合	88,857㎡ 住宅 商業 学校 駐車場	特定業務代行 参加組合員	2016～	平成28年10月に清水建設・野村不動産との共同企業体として特定業務代行へ。平成28年12月本組合設立認可。
盛岡中央通 三丁目	岩手県 盛岡市 0.2ha	優良建築物 地区計画 民間会社	9,703.07㎡ 住宅	その他	2016～	協議会 (施行者) の地位を継承し、施行者として事業推進中。
川越南台 2丁目	埼玉県 川越市 0.7ha	等価交換 地区計画 民間会社	3,841.8㎡ 住宅	その他	2016～ 2019	団地80戸の立替事業。権利調整を行い、そのうち1名との等価交換を行う。
新幹線ビル (城山1丁目)	神奈川県 小田原市 約0.3ha	法定マン建 地区計画 建替組合	16,347.09㎡ 住宅 商業 医療	事業推進協力 参加組合員 事務局業務	2017～	法定マン建と優建の複合事業。事業協力者及び参加組合員として合意形成等、事業の推進に協力。
新浜町	福島県 福島市 約0.2ha	優良建築物 地区計画 民間会社	9,617.15㎡ 住宅 商業	事業推進協力 参加組合員	2017～	協議会 (施行者) の地位を継承し、施行者として事業推進中。
浦和駅西口南 高砂地区	埼玉県 さいたま市 1.8ha	一種再開発 地区計画 再開発組合	99,665㎡ 住宅 商業 公益 駐車場	事業推進協力 特定業務代行 事務局業務	2019～	令和元年10月前田建設・斎藤工業との共同企業体として特定業務代行へ。未処分保留床の最終処分責任。