

| 社名 | ニホンカンザイカブシキカイシャ 日本管財株式会社 | | | | | 入会/令和元年度 代表取締役社長 福田慎太郎 |
|---|--|---|----------------------------|---------------|-------|---|
| 会社概要 | 本社住所 〒103-0027 東京都中央区日本橋2-1-10 柳屋ビルディング TEL 03-5299-0851 FAX 03-5255-0231 資本金 3,000 (百万円) 創立1965年10月 従業員数 9,492名 (うち再開発関係 技術系 90名 事務系 18名) | | | | | |
| 主要業務 | (連結) 建物管理運営事業 -ビル管理業務 -保安警備 住宅管理運営事業、環境施設管理事業、不動産ファンドマネジメント事業、その他の事業 | | | | | |
| 業務登録 | 建設業 一級建築設計事務所 特殊建築物等定期報告業務 建築物環境衛生管理業 マンション管理業者 宅地建物取引業 | | | | | |
| 支社等所在地 | <名称> | <所在地> | <電話番号> | <FAX番号> | | |
| | 本店 | 662-8588 西宮市六湛寺町9-16 | 0798-35-2200 | 0798-35-2250 | | |
| | 北海道支店 | 060-0004 札幌市中央区北四条西5-1 アスティ45ビル7F | 011-205-5641 | 011-205-5741 | | |
| | 東北支店 | 980-0014 仙台市青葉区本町1-2-20 KDX仙台ビル7F | 022-211-0777 | 022-211-0678 | | |
| | 神奈川支店 | 221-0056 横浜市神奈川区金港町2-6 横浜プラザビル7F | 045-450-3305 | 045-450-3306 | | |
| | 中部本部 | 460-0008 名古屋市中区栄3-18-1 ナディアパークビジネスセンタービル18F | 052-265-3223 | 052-265-3228 | | |
| | 大阪本部 | 541-0047 大阪市中央区淡路町3-6-3 御堂筋MTRビル5F | 06-6223-7041 | 06-6223-7941 | | |
| | 兵庫本部 | 651-0087 神戸市中央区御幸通4-2-20 三宮中央ビル2F | 078-242-1350 | 078-241-1340 | | |
| | 中国四国支店 | 730-0013 広島市中区八丁堀15-8 三菱UFJ信託銀行広島ビル7F | 082-222-5841 | 082-222-7276 | | |
| | 九州本部 | 812-0013 福岡市博多区博多駅東2-1-23 サニックス博多ビル5F | 092-433-6370 | 092-433-6371 | | |
| 【当協会個人正会員 (再開発コーディネーター)】 1名 山本 隆 | | | | | | |
| 【再開発プランナー登録者】 名 【URCAマンション建替えアドバイザー登録者】 名 | | | | | | |
| 再開発関係主要業績 | | | | | | |
| 地区名 | 所在地 | 事業種別 施行者等 | 延床面積 | 業務種別 | 実施期間 | 事業概要・担当業務 |
| | 施行区域 | | 主な用途 | | | |
| 府中駅南口第一地区 | 東京都府中市 約1.0ha | 一種再開発 高度利用 再開発組合 | 63,605㎡ 商業 業務 住宅 | 管理運営計画 その他 | 2004～ | 地権者に対する管理費や修繕積立金の案の説明や調整、各使用細則の調整等、テナントへの説明等の調整 |
| 藤白台地区 | 大阪府吹田市 約1.1ha | 一種再開発 地区計画 再開発組合 | 11,539㎡ 商業 住宅 | 管理運営計画 その他 | 2001～ | 地権者に対する管理費や修繕積立金の案の説明や調整、各使用細則の調整等、テナントへの説明等の調整 |
| 仁川駅前地区 | 兵庫県宝塚市 約1.6ha | 二種再開発 都市機構 | 24,838㎡ 商業 住宅 | 管理運営計画 その他 | 2000～ | 地権者に対する管理費や修繕積立金の案の説明や調整、各使用細則の調整等、テナントへの説明等の調整 |
| 蛍池駅西地区 | 大阪府豊中市 0.9ha | 一種再開発 高度利用 再開発組合 | 51,832㎡ 商業 住宅 公益 駐車場 | 管理運営計画 その他 | 2001～ | 地権者に対する管理費や修繕積立金の案の説明や調整、各使用細則の調整等、テナントへの説明等の調整 |
| 片原町駅西第3街区 | 香川県高松市 0.4ha | 一種再開発 高度利用 再開発組合 | 16,811㎡ 商業 業務 公益 住宅 | 管理運営計画 その他 | 2000～ | 地権者に対する管理費や修繕積立金の案の説明や調整、各使用細則の調整等、テナントへの説明等の調整 |
| お城本町地区 | 兵庫県姫路市 1.0ha | 一種再開発 高度利用 再開発組合 | 38,879㎡ 商業 公益 住宅 駐車場 | 管理運営計画 その他 | 1999～ | 3セク、地権者に対する管理費や修繕積立金の案の説明や調整、各使用細則の調整等、テナントへの説明等の調整 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |