

社名	モバイルカブシカイシャ 森ビル株式会社	入会/昭和60年度 代表取締役社長 辻 慎吾
	本社住所 〒106-6155 東京都港区六本木6-10-1 六本木ヒルズ森タワー TEL 03-6406-6630 FAX 03-6406-9330 資本金 79,500 (百万円) 創立 1959年6月 従業員数 1,484名 (うち再開発関係 技術系 名 事務系 名)	
会社概要		
主要業務	総合ディベロッパー 1. 都市再開発事業 2. 不動産賃貸・管理事業：オフィスビル・住宅・商業施設・ホテル ゴルフ&リゾートなどの営業、運営管理 3. 文化・芸術・タウンマネジメント事業：タウンマネジメント、美術 館・ギャラリー・展望台、アカデミー・カンファレンス施設・会員制クラブなどの企画、運営	
業務登録	一級建築士事務所 建設業 宅地建物取引業 不動産鑑定業 不動産特定共同事業 マンション管理業	
支社等所在地	<名称> <所在地> <電話番号> <FAX番号>	

【当協会個人正会員（再開発コーディネーター）】 22名

浅田竜二 井上義隆 大川政則 太田隆一 木島貴浩 北川 清 向後康弘 小嶋徹也 坂 真哉 鈴木達也 長尾大介 仲村 聡
成吉 栄 布村仁志 稗田泰史 藤巻慎一 御厨宏靖 村上宏之 村田佳之 山門靖夫 山本博之 横田裕也

【再開発プランナー登録者】 80名 【URCAマンション建替えアドバイザー登録者】 9名

再開発関係主要業績

地区名	所在地	事業種別	延床面積	業務種別	実施期間	事業概要・担当業務
	施行区域	施行者等	主な用途			
赤坂六本木一丁目地区	東京都港区 約5.6ha	一種再開発 総合設計 再開発組合	約361,000㎡ 業務 住宅 ホテル 商業	コーディネート 参加組合員 事務局業務	1978～ 1986	「アークヒルズ」民間による日本初の大規模再開発事業。職住近接、文化の発信、都市と自然の共生などを具現化。
六本木六丁目地区	東京都港区 約11.0ha	一種再開発 促進区 再開発組合	約728,000㎡ 業務 住宅 ホテル 商業	コーディネート 参加組合員 事務局業務	1990～ 2003	「六本木ヒルズ」東京に新しい「国際文化都心」を生み出す、国内最大規模の都市再開発。
神宮前四丁目地区	東京都渋谷区 約1.2ha	一種再開発 高度利用 再開発組合	約34,000㎡ 商業 住宅 駐車場 その他	コーディネート 参加組合員 事務局業務	1995～ 2006	「表参道ヒルズ」表参道のランドマークとして長い間親しまれてきた旧同潤会青山アパートの建替事業。
平河町二丁目 東部南地区	東京都千代田区 約0.7ha	一種再開発 高度利用 再開発組合	約51,800㎡ 業務 住宅 商業 駐車場	コーディネート 参加組合員 事務局業務	2003～ 2010	「平河町森タワー」街区の再編と共に、細分化された土地を統合し一体的に利用することで、敷地直下に地下鉄の軌道が横断している土地利用上の課題を解決した事業。
虎ノ門・六本木地区	東京都港区 約2.0ha	一種再開発 促進区 再開発組合	約143,700㎡ 業務 住宅 商業 駐車場	コーディネート 参加組合員 事務局業務	2001～ 2012	「アークヒルズ仙石山森タワー」業務機能、国際交流機能と居住機能が調和した複合的都市機能と公共施設を一体的に整備。生物多様性にも配慮した事業。
環状二号线新橋・虎ノ門地区Ⅲ街区	東京都港区 約1.7ha	二種再開発 促進区 公共団体	約244,300㎡ 業務 住宅 ホテル 商業	コーディネート 事業推進協力 特定建築者	2008～ 2014	「虎ノ門ヒルズ」特定建築者として、52階建ての複合建築物を建築。立体道路制度による敷地の有効活用と、建物と環状第2号線を一体整備した官民連携プロジェクト。
銀座六丁目10地区	東京都中央区 約1.4ha	一種再開発 再生特区 再開発組合	約148,700㎡ 商業 業務 ホール 駐車場	コーディネート 参加組合員 事務局業務	2003～ 2019	「GINZA SIX」再開発により2つの街区を一体整備した事業。エリア最大規模の商業施設や都内最大級の1フロア貸室面積を有するオフィス等の複合施設を整備。
虎ノ門一丁目地区	東京都港区 約1.5ha	一種再開発 再生特区 再開発組合	約173,500㎡ 業務 商業 その他 駐車場	コーディネート 参加組合員 事務局業務	2010～	「虎ノ門ヒルズビジネスタワー」オフィスや商業施設等の複合施設のほか地下歩行者通路を整備し、日比谷線虎ノ門ヒルズ駅や銀座線虎ノ門駅と連絡する。
虎ノ門・麻布台地区	東京都港区 約8.1ha	一種再開発 再生特区 再開発組合	約864,000㎡ 業務 住宅 商業 学校	コーディネート 参加組合員 事務局業務	1988～	当地区市街地再開発組合が事業推進中。大規模土地利用転換とあわせ、地形を活かした緑地や大規模広場の整備、道路・歩行者ネットワークの更なる強化を図る。
虎ノ門一・二丁目地区	東京都港区 約2.2ha	一種再開発 再生特区 再開発組合	約255,300㎡ 業務 ホテル 商業 その他	コーディネート 参加組合員 事務局業務	2016～	当地区市街地再開発組合が事業推進中。日比谷線虎ノ門ヒルズ駅と一体的に開発し、周辺と連携した歩行者ネットワークを整備。ビジネス発信拠点を備えた複合施設となる。
六本木五丁目西地区	東京都港区 約8.2ha	一種再開発 準備組合	約1,000,000㎡ 業務 住宅 商業 学校	コーディネート 事務局業務	2006～	当地区市街地再開発準備組合が事業推進中。